

# **SZANÁLÁSI ALAP**

**Független könyvvizsgálói jelentés**

**és**

**Éves beszámoló Üzleti jelentéssel**

**2025. december 31.**

## Tartalomjegyzék

I. Független könyvvizsgálói jelentés

II. Éves beszámoló

Mérleg

Eredménykimutatás

Kiegészítő melléklet a Cash Flow-val

III. Üzleti jelentés

## Független könyvvizsgálói jelentés

### A Szanálási Alap igazgatótanácsának

#### Az éves beszámolóról készült jelentés

### Vélemény

Elvégeztük a Szanálási Alap („az Alap”) 2025. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2025. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 160.138 MFt, a tárgyévi eredmény 16.017 MFt (nyereség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad az Alap 2025. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

### Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a Szanálási Alap 2025. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényegesen hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényegesen hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve, egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

E felelősségünk teljesítése során az üzleti jelentéssel kapcsolatos véleményünk kialakításánál „A betétbiztosítási alapok és intézményvédelmi alapok, valamint a befektető-védelmi alap éves beszámoló készítési és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól” szóló 214/2000. (XII. 11.) Korm. rendelet 29/F. § (2) bekezdését, mint az üzleti jelentésre vonatkozó további követelményeket előíró egyéb más jogszabályt vettük figyelembe.

Véleményünk szerint a Szanálási Alap 2025. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a Szanálási Alap 2025. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály az Alap számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelenenivalónk.

### **A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért**

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje az Alapnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek az Alap pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

### **A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szereztetni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk, és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.

- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy az Alap belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel az Alap vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteni kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy az Alap nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve az Alap által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2026. május 19.

Elektronikusan aláírta:

Benedek Zoltán László  
2026-05-19 15:35:00 +0200



.....  
Benedek Zoltán László  
Partner

Elektronikusan aláírta:

Molnár Andrea Kinga  
2026-05-19 15:38:22 +0200



.....  
Molnár Andrea Kinga  
Kamarai tag könyvvizsgáló  
Nyilvántartási szám: 007145

Forvis Mazars Kft.  
1139 Budapest, Fiastyúk utca 4-8.  
Nyilvántartási szám: 000220



SZANÁLÁSI  
ALAP

**A SZANÁLÁSI ALAP  
2025. ÉVI ÉVES BESZÁMOLÓJA**

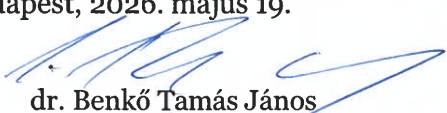
**A Szanálási Alap 2025. évi  
éves beszámolójának  
mérlege és eredménykimutatása**


**A Szanálási Alap 2025. december 31-i mérlege**  
 Statisztikai számjel: 18618389-6619-919-01

adatok millió Ft-ban

SSZ	Megnevezés	Bázisév	Áttérés	Tárgyév
		M Ft	hatása	M Ft
		2024.12.31.	2025.01.01.	2025.12.31.
<b>1 A</b>	<b>BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</b>	<b>680</b>	<b>680</b>	<b>492</b>
2 I.	IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0
3 I.1	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0
4 I.2	Vagyoni értékű jogok	0	0	0
5 I.3	Szellemi termékek	0	0	0
6 I.4	Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
7 I.5	Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0
8 II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
9 II.1	Ingtatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0	0	0
10 II.2	Berendezések, felszerelések, járművek	0	0	0
11 II.3	Beruházások	0	0	0
12 II.4	Beruházásokra adott előleg	0	0	0
13 II.5	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0
14 III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	680	680	492
15 III.1	Befektetett pénzügyi eszközök bekerülési értéke	680	680	492
16 III.2	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0	0
<b>17 B</b>	<b>FORGÓESZKÖZÖK</b>	<b>140 812</b>	<b>141 496</b>	<b>157 037</b>
18 I	KÉSZLETEK	0	0	0
19 I.1	Anyagok	0	0	0
20 I.2	Kereskedelmi áruk	0	0	0
21 I.3	Közvetített szolgáltatás	0	0	0
22 I.4	Készletre adott előlegek	0	0	0
23 II.	KÖVETELÉSEK	344	344	0
24 II.1	Intézményekkel szembeni követelések	0	0	0
25 II.1.a	Díj követelések	0	0	0
26 II.1.b	Követelés hitelnyújtásból	0	0	0
27 II.1.c	Intézményekkel szembeni egyéb követelések	0	0	0
28 II.2	Egyéb követelések	344	344	0
29 II.3	Követelések értékelési különbözete	0	0	0
30 II.4	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0
31 III.	ÉRTÉKPAPÍROK	139 229	139 913	155 452
32 III.1	Állampapírok	139 229	141 393	155 266
33 III.2	Egyéb értékpapírok	0	0	0
34 III.3	Értékpapírok értékelési különbözete		-1 480	186
35 IV.	PÉNZESZKÖZÖK	1 239	1 239	1 585
36 IV.1	Pénztár, csekkek	0	0	0
37 IV.2	Bankbetétek	1 239	1 239	1 585
<b>38 C</b>	<b>AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>1 948</b>	<b>1 948</b>	<b>2 609</b>
<b>39</b>	<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>143 440</b>	<b>144 124</b>	<b>160 138</b>

Budapest, 2026. május 19.

  
 dr. Benkő Tamás János  
 a Szanálási Alap  
 igazgatótanácsának tagja

  
 Márta Róbertné dr. Mohácsi Krisztina  
 a Szanálási Alap  
 igazgatótanácsának tagja

## A Szanálási Alap 2025. december 31-i mérlege

Statisztikai számjel: 18618389-6619-919-01

adatok millió Ft-ban

ssz	Megnevezés	Bázisév	Áttérés	Tárgyév
		M Ft	hatása	M Ft
		2024.12.31.	2025.01.01.	2025.12.31.
40	<b>D. SAJÁT TŐKE</b>	<b>143 368</b>	<b>144 052</b>	<b>160 069</b>
41	I. JEGYZETT TŐKE	431	431	431
42	II. TARTALÉK	126 951	142 937	143 621
43	III. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
44	IV. TÁRGYÉVI EREDMÉNY	15 986	684	16 017
45	<b>E. CÉLTARTALÉKOK</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
46	<b>F. KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>69</b>	<b>69</b>	<b>66</b>
47	I. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
48	I.1. Állammal szembeni kötelezettségek	0	0	0
49	I.2. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0
50	I.3. Egyéb hosszúlejáratú kötelezettségek	0	0	0
51	II. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	69	69	66
52	II.1. Szanálási tevékenységből származó kötelezettségek	0	0	0
53	II.1.a) kötelezettségek vállalt garancia beváltásból	0	0	0
54	II.1.b) fizetendő kártalanításból származó kötelezettségek	0	0	0
55	II.1.c) egyéb szanálási tevékenységből származó költség ráfordítás miatti kötelezettségek	0	0	0
56	II.2. Intézményekkel szembeni kötelezettségek	0	0	0
57	II.3. Rövid lejáratú hitelek	0	0	0
58	II.4. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	69	69	66
59	<b>G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3</b>
60	<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>143 440</b>	<b>144 124</b>	<b>160 138</b>

Budapest, 2026. május 19.



dr. Benkő Tamás János  
a Szanálási Alap  
igazgatótanácsának tagja



Márta Róbertné dr. Mohácsi Krisztina  
a Szanálási Alap  
igazgatótanácsának tagja

**A Szanálási Alap 2025. január 1-jétől 2025. december 31-ig tartó üzleti évének eredménykimutatása**

Statisztikai számjel: 18618389-6619-919-01

adatok millió Ft-ban

<b>EREDMÉNYKIMUTATÁS ÖSSZKÖLTSÉG 'A'</b>					
ssz		Megnevezés	Bázisév	Áttérés	Tárgyév
			M Ft	hatása (forgalom) M Ft	(forgalom) M Ft
			2024	2025.01.01.	2025
1	I.	Szanálási tevékenységgel kapcsolatos bevételek	10 070	0	7 644
2	II.	Egyéb bevételek	3	0	0
3	III.	Pénzügyi műveletek bevételei	7 313	3 699	11 176
4	01.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	3 699	2 065
5	01.1.	Ebből: értékelési különbözet	0	3 699	2 065
6	IV.	Szanálási tevékenységgel kapcsolatos ráfordítások	0	0	0
7	V.	Egyéb ráfordítások	0	0	0
8	VI.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	1 062	3 015	2 436
9	02.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	5 179	400
10	02.1.	Ebből: értékelési különbözet	0	5 179	400
11	03	Anyagjellegű ráfordítások	258	0	281
12	04	Személyi jellegű ráfordítások	80	0	86
13	05	Értéksökkenési leírás	0	0	0
14	VII.	Működési költségek (01+02+03)	338	0	367
15	A.	TÁRGYÉVI EREDMÉNY (I+II+III-IV-V-VI-VII)	15 986	684	16 017

Budapest, 2026. május 19.



dr. Benkő Tamás János  
a Szanálási Alap  
igazgatótanácsának tagja



Márta Róbertné dr. Mohácsi Krisztina  
a Szanálási Alap  
igazgatótanácsának tagja

## A Szanálási Alap Cash-flow kimutatása 2025. december 31.

Statisztikai számjel: 18618389-6619-919-01

adatok millió Ft-ban

ssz	Megnevezés		Bázisév	Áttérés	Tárgyév	Változás		Tárgyév
			M Ft	hatása (forgalom) M Ft	(forgalom) M Ft	M Ft	%	összetétel
<b>I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (1-11. sorok)</b>								
			2024	2025.01.01.	2025			
1	Tárgyév eredmény	±	15 986	684	16 017	31	0,2%	4 629,9%
1a	Eredménykorrekciók	±	0	0	684	684	N/A	197,7%
2	Elszámolt amortizáció	+	0	0	0	0	N/A	0,0%
3	Elszámolt értékvesztés, értékelési különbözet és visszairás	±	-1 312	-684	-1 480	-168	12,8%	-427,7%
4	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	±	-3	0	0	3	N/A	0,0%
5	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	±	0	0	0	0	N/A	0,0%
6	Szállítói kötelezettségek változása	±	-14	0	-3	11	-78,6%	-0,9%
7	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek változása	±	25	0	0	-25	N/A	0,0%
8	Passzív időbeli elhatárolások változása	±	1	0	0	-1	N/A	0,0%
9	Tagintézetekkel szembeni követelés változása	±	0	0	0	0	N/A	0,0%
9/a	Tagintézetekkel szembeni kötelezettség változása	±	0	0	0	0	N/A	0,0%
10	Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változása	±	-17 582	0	-14 211	3 371	-19,2%	-4 108,0%
11	Aktív időbeli elhatárolások változása	±	-444	0	-661	-217	48,9%	-191,1%
	<b>I. MŰKÖDÉSI CASH FLOW ÖSSZESEN</b>	Σ	<b>-3 343</b>	<b>0</b>	<b>346</b>	<b>3 689</b>	<b>-110,3%</b>	<b>100,0%</b>
<b>II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (12-16. sorok)</b>								
		Σ						<b>0,0%</b>
12	Befektetett eszközök beszerzése	-	0	0	0	0	N/A	0,0%
13	Befektetett eszközök eladása	+	0	0	0	0	N/A	0,0%
14	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök, bankbetétek töröl., bevált.	+	0	0	0	0	N/A	0,0%
15	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök, elhelyezett bankbetétek	-	0	0	0	0	N/A	0,0%
16	Kapott osztalék, részesedés	+	0	0	0	0	N/A	0,0%
	<b>II. BEFEKTETÉSI CASH FLOW ÖSSZESEN</b>	Σ	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>N/A</b>	<b>0,0%</b>
<b>III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (17-26. sorok)</b>								
		Σ						<b>0,0%</b>
17	Csatlakozási díj bevétele (egyéb tőkebevételek)	+	0	0	0	0	N/A	0,0%
18	Részvénykibocsátás bevétele (egyéb tőkebevételek)	+	0	0	0	0	N/A	0,0%
19	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	+	0	0	0	0	N/A	0,0%
20	Hitel és kölcsön felvétele	+	0	0	0	0	N/A	0,0%
21	Véglegesen kapott pénzeszköz	-	0	0	0	0	N/A	0,0%
22	Részvénybevonás (egyéb tőkecszálítás)	-	0	0	0	0	N/A	0,0%
23	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	-	0	0	0	0	N/A	0,0%
24	Hitel és kölcsön törlesztése és visszafizetése	-	0	0	0	0	N/A	0,0%
25	Véglegesen átadott pénzeszköz	-	0	0	0	0	N/A	0,0%
26	Alapítók sz. / egyéb hosszú köt. változása	+	0	0	0	0	N/A	0,0%
	<b>III. FINANSZÍROZÁSI CASH FLOW ÖSSZESEN</b>	Σ	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>N/A</b>	<b>0,0%</b>
27	Devizás pénzeszközök ártértékelése	±	0	0	0	0	N/A	0,0%
	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK MÉRLEG SZERINTI VÁLTOZÁSA (+/- I. +/- II. +/- III. +/- 27)</b>	Σ	<b>-3 343</b>	<b>0</b>	<b>346</b>	<b>3 689</b>	<b>-110,3%</b>	<b>100,0%</b>

Budapest, 2026. május 19.



dr. Benkő Tamás János  
a Szanálási Alap  
igazgatótanácsának tagja



Márta Róbertné dr. Mohácsi Krisztina  
a Szanálási Alap  
igazgatótanácsának tagja

**A Szanálási Alap 2025. évi  
éves beszámolójának  
Kiegészítő Melléklete**

## Tartalomjegyzék

<b>1. Általános rész</b> .....	10
1.1. A Szanálási Alap bemutatása .....	10
1.2. Az Alap létrehozása és adózási helyzete .....	11
1.3. Az Alap tagintézményei.....	11
1.4. Az Alap tevékenységi köre, feladatai, vagyona .....	11
1.5. Az Alap irányító testülete és ellenőrzése .....	12
1.5.1. Az igazgatótanács.....	12
1.5.2. Az Alap ellenőrzése.....	12
1.6. Az Alap leányvállalata .....	13
<b>2. Az Alap Számviteli politikájának főbb jellemzői</b> .....	13
2.1. A könyvvézetés jogszabályi alapja .....	13
2.2. A beszámolási kötelezettséggel kapcsolatos döntések.....	13
2.3. Az eszközök és források besorolásának és értékelésének szempontjai .....	17
2.3.1. Az Eszközök értékelése .....	18
2.3.2. A Források értékelése .....	19
2.3.3. A beszámolóban alkalmazott sajátos értékelési eljárások ismertetése.....	20
2.3.4. Az értékcsökkenés leírása és az értékvesztés elszámolása és visszairása módszereinek ismertetése .....	20
<b>3. Kiegészítések, magyarázatok az egyes mérlegtételekhez</b> .....	20
3.1. Eszközök .....	20
3.1.1. Befektetett eszközök .....	22
3.1.2. Forgóeszközök .....	23
3.1.2.1. Készletek .....	23
3.1.2.2. Követelések.....	23
3.1.2.3. Értékpapírok.....	23
3.1.2.4. Pénzeszközök.....	24
3.1.3. Az Eszközök értékvesztésének változása tárgy évben .....	24
3.1.4. Aktív időbeli elhatárolások .....	25
3.2. Források.....	25
3.2.1. Saját tőke .....	26
Jegyzett tőke.....	26
Tartalék 27	
Értékelési tartalék.....	27
Tárgyévi eredmény .....	27
3.2.2. Céltartalékok .....	27

3.2.3. Kötelezettségek.....	27
Hosszú lejáratú kötelezettségek.....	27
Rövid lejáratú kötelezettségek alakulása.....	27
3.2.4. Passzív időbeli elhatárolások .....	27
<b>4. Az Eredménykimutatás egyes tételeihez kapcsolódó kiegészítések.....</b>	<b>28</b>
4.1. Bevételek.....	28
4.1.1. Díjbevételek.....	28
4.1.2. Egyéb bevételek.....	28
4.1.3. Pénzügyi műveletek bevételei .....	28
4.2. Az Alap költségeinek és ráfordításainak alakulása .....	29
<b>5. Az Alap 2025. évi költségvetésének teljesülése .....</b>	<b>30</b>
<b>6. Mérlegfordulónap után bekövetkezett lényeges események .....</b>	<b>31</b>
<b>A Szanálási Alap Üzleti Jelentése.....</b>	<b>34</b>
1. A 2025. év lényeges eseményei és a jövőbeni célkitűzések.....	34
2. Mérlegfordulónap után bekövetkezett lényeges események .....	34
3. Az Alap vagyoni, jövedelmi helyzetének alakulása .....	34
4. Pénzügyi, vagyoni helyzetet jellemző mutatók.....	37
5. A 2026. évi működéshez kapcsolódó tervezett költségek, az Alap 2026. évi költségvetése .....	39
6. Az Igazgatótanács tevékenysége.....	43

## 1. Általános rész

### 1.1. A Szanálási Alap bemutatása

**Az intézmény neve: Szanálási Alap** (a továbbiakban: az „Alap”)

**Székhelye: 1092 Budapest, Köztelek u. 6.**

Honlapja: [www.szanalasialap.hu](http://www.szanalasialap.hu)

**Alapítás módja:** jogszabály (a pénzügyi közvetítőrendszer egyes szereplőinek biztonságát erősítő intézményrendszer továbbfejlesztéséről szóló 2014. évi XXXVII. törvény, a továbbiakban: a „Szantv.”) alapján, az alapítás időpontja: 2014. július 21.

**Gazdálkodási forma:** 919 Egyéb alap  
**Statisztikai számjel:** 18618389-6619-919-01  
**Adóigazgatási szám:** 18618389-2-43

Az Alap **számlavezető bankjai:** a Magyar Nemzeti Bank (a továbbiakban: „MNB”), OTP Bank Nyrt.

**Az Alap értékpapír, illetve letétkezelője** a KELER Zrt. (mint az Alap leányvállalatában, a Magyar Szanálási Vagyonkezelő Zrt.-ben (továbbiakban MSZVK Zrt.) lévő részesedést megtestesítő értékpapír nyilvántartója), valamint a Raiffeisen Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: „Raiffeisen Bank”), mint letétkezelő, amelyek az Alap számára letétkezelői tevékenységet a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 335. §-a alapján nyújtanak. Az Alap egyedi értékpapírkezeléshez számlát vezet a Magyar Államkincstárnál.

**Az Alap portfóliókezelői:** VIG Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: „VIG Alapkezelő”), Gránit Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: „Gránit Alapkezelő”), MBH Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: „MBH Alapkezelő”).

**Az Alap képviselőjére, az éves beszámoló aláírására jogosult személyek az Alap igazgatótanácsának felhatalmazása alapján az igazgatótanács tagjai:**

**a) önállóan:**

**Lóga Máté,** a Nemzetgazdasági Minisztérium (1011 Budapest, Vám utca 5-7.) államtitkára. Lakcím: 1212 Budapest, Kassai u. 82.

**2026. február 20-ig: Dr. Kómár András,** az Országos Betétbiztosítási Alap (a továbbiakban: „OBA”) ügyvezető igazgatója. (lalcím: 1078 Budapest, Cserhát u. 17. II./17.)

**2026. május 10-től: Hornung Ágnes Anna,** az OBA ügyvezető igazgatója (lalcím: 1037. Budapest, Testvérhegyi út 91.)

**b) együttesen:**

**Márta Róbertné dr. Mohácsi Krisztina,** az MNB Szanálási jogi és szabályozási főosztályának főosztályvezetője. Lakcím: 2330 Dunaharaszti, Hoitsy Pál u. 7.,

**2025. október 2-ig: Dr. Kandrács Csaba,** az MNB (1013 Budapest, Krisztina krt. 55.) alelnöke. Lakcím: 1021 Budapest, Tárogató út 106 b.

**2025. október 2-től: dr. Benkő Tamás János,** engedélyezésért, jogérvényesítésért és fogyasztóvédelemért felelős ügyvezető igazgató (lalcím: 1038 Budapest, Tündérliget utca 3/4. D lph. 3.),

**Az Alap könyvvizsgálója:**

Forvis Mazars Kft. (1139 Budapest, Fiastyúk u. 4-8., 2. em.)

Könyvvizsgálói engedély száma: 002220

A könyvvizsgálatot végző személy: Molnár Andrea, kamarai tag könyvvizsgáló

Könyvvizsgálói engedély száma: 007145

**A könyvviteli szolgáltatást végző:**

Gottl Balázs Egon, az OBA pénzügyi igazgatója. Regisztrációs szám: 172262

**A beszámoló készítésének helye:**

az Alap székhelye: 1092 Budapest, Köztelek u. 6.

**A mérleg fordulónapja: 2025.12.31.**

**Mérlegkészítés napja: 2026. február 15.**

## 1.2. Az Alap létrehozása és adózási helyzete

Az Alap a Szantv. hatályba lépésével a törvény erejénél fogva jött létre. A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 5. mellékletének 16. pontja szerint az Alap nem minősül társasági adóalanynak, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: a „Hativ.”) 3. § (5) bekezdése értelmében a Hatv. hatálya nem terjed ki az Alapra, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. § r) pontja szerint pedig az Alap teljes személyes illetékmentességben részesül. Az Alap jegyzett tőkéje a tagintézmények csatlakozási díjaiból áll. Az Alap nem közérdeklődésre számot tartó gazdálkodó.

## 1.3. Az Alap tagintézményei

Az Alapnak 2025. december 31-én 37 tagintézménye volt, ebből 18 bank, 9 szakosított hitelintézet és 10 befektetési vállalkozás. A 2025-ös év során az Alaphoz 1 új csatlakozás történt (Vertis Investment Management Zrt.), a tagintézmény a csatlakozási díjat 2026-ban fizette meg. Az Alap tagintézményeinek nevét, a tagok által a 2025. évre megfizetett éves tagdíjak összegét az 1. melléklet, a tagintézmények teljes listáját a 2. melléklet tartalmazza. A tagintézmények száma a mérleg fordulónapja és a mérlegkészítés napja között nem változott.

## 1.4. Az Alap tevékenységi köre, feladatai, vagyona

Az Alap a tagintézmények befizetéseiből finanszírozott, a szanáláshoz közvetlenül kapcsolódó, a Szantv.-ben meghatározott finanszírozási igények fedezésére szolgáló alap. Az Alap működésére vonatkozó legfontosabb szabályok a Szantv.-ben, a betétbiztosítási alapok és intézményvédelmi alapok, valamint a befektető-védelmi alap éves beszámoló készítési és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 214/2000. (XII. 11.) számú Korm. rendeletben (a továbbiakban: a „Kormányrendelet”), illetve az Alap szabályzataiban találhatók.

Az Alap vagyona az alábbi célokra használható fel:

- a) a szanálás alatt álló intézmény, annak leányvállalatai, áthidaló intézmény vagy szanálási vagyongazdálkodó eszközeinek és kötelezettségeinek garantálása,
- b) a szanálás alatt álló intézmény, annak leányvállalatai, áthidaló intézmény vagy szanálási vagyongazdálkodó részére történő hitelnújtás,
- c) a szanálás alatt álló intézmény eszközeinek megvásárlása,
- d) áthidaló intézménynek vagy szanálási vagyongazdálkodónak nyújtott tőkehozzájárulás,
- e) a szanálás alatt álló intézmény számára a Szantv. 59-60. §-ban meghatározott célból történő hozzájárulás,
- f) az OBA-nak a Szantv. 143. § (5) bekezdése szerint fizetendő kártalanítás,
- g) a tulajdonosoknak vagy a hitelezőknek a Szantv. 98. §-ával összhangban fizetendő kártalanítás,
- h) a fiskális semlegesség Szantv. 128. §-a szerinti teljesülésének biztosítása,
- i) más EGT-állam szanálást finanszírozó rendszere számára önkéntes alapon kölcsön nyújtása;
- j) az a)-i) pontban említett intézkedések bármely kombinációja,
- k) az Alap működtetésével közvetlenül összefüggő költségek.

Az Alap a vagyoneértékesítési eszköz alkalmazása során a fenti a) - d) pontokban említett intézkedésekhez az átvevő tekintetében is igénybe vehető.

## 1.5. Az Alap irányító testülete és ellenőrzése

### 1.5.1. Az igazgatótanács

A Szantv. 132. § (1) bekezdése értelmében az Alapot öttagú igazgatótanács irányítja.

Az igazgatótanács tagjai:

- a pénz-, tőke- és biztosítási piac szabályozásáért felelős miniszter által kijelölt személy,
- a szanálási feladatkörében eljáró MNB elnöke által kijelölt két személy, akik közül az egyik a Magyar Nemzeti Bankról szóló 2013. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: „MNB tv.”) 4. § (8) bekezdésében, a másik az MNB tv. 4. § (9) bekezdésében meghatározott feladatot felügyelő alelnök vagy e feladatot ellátó vezető
- az OBA ügyvezető igazgatója és
- a hitelintézetek érdekképviseleti szervezete által kijelölt személy (aki az igazgatótanács ülésén kizárólag az Alap éves beszámolójának és a könyvvizsgáló jelentésének elfogadásáról szóló napirendi pont megtárgyalásakor vesz részt).

### 1.5.2. Az Alap ellenőrzése

Az Alap pénzügyi-számviteli ellenőrzését az Állami Számvevőszék végzi.

## 1.6. Az Alap leányvállalata

2015. szeptember 22-én pénzügyi vállalkozásként 200 millió forint jegyzett tőkével jött létre az MSZVK Zrt. (Társaság), mely a Szanálási Alap 100%-os tulajdonában áll. A Társaságnál a tulajdonosi jogok gyakorlására a jogszabályi előírások alapján a szanálási feladatkörében eljáró MNB jogosult. A Társaság olyan speciális vagyongazdálkodó, amely csak szanálás alatt álló intézménytől vagy áthidaló intézménytől vehet át eszközöket, forrásokat, jogokat és kötelezettségeket, törvényben rögzítetten azzal a céllal kezeli a portfólióját, hogy azok értékét az értékesítés során maximalizálja. A Társaság 100%-os tulajdonában lévő leányvállalata a Szanálási Követeléskezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2025. augusztus 28-i dátummal beolvadt a Társaságba. A leányvállalat konszolidálására, konszolidált beszámoló összeállítására az Alap nem kötelezett.

## 2. Az Alap Számviteli politikájának főbb jellemzői

### 2.1. A könyvvizetés jogszabályi alapja

Az Alap a könyveit a számvitelről szóló **2000. évi C. törvény** (továbbiakban: Számviteli tv.) és a Kormányrendelet előírásai szerint vezeti.

### 2.2. A beszámolási kötelezettséggel kapcsolatos döntések

#### *a) általános elvek és eljárások*

A Számviteli tv. előírása szerint az Alap az egyéb szervezetek közé tartozik, amelynek speciális könyvvizetési és éves beszámoló készítési kötelezettségét a Számviteli tv. és a Kormányrendelet szabályozza.

Az Alap a Számviteli tv.-ben rögzített alapelvek, értékelési előírások alapján alakította ki az adottságainak, körülményeinek leginkább megfelelő, a törvény végrehajtásának módszereit, eszközeit meghatározó számviteli politikát. A számviteli politika a beszámolási kötelezettséget illetően a valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetről készülő beszámolót helyezi előtérbe, a Számviteli tv. céljaként a megbízható és valós összképet adó információszolgáltatást és az ezt biztosító alapelveket, szabályokat, követelményeket fogalmazza meg. A Számviteli tv. szerint a beszámolóban el kell számolni azokat a tárgyévvel érintő gazdasági eseményeket is, amelyek a mérleg fordulónapja után, de még a mérlegkészítés időpontja előtt ismertté válnak. Ilyenek azok az események, amelyek a tárgyévvel kapcsolatosak, és a december 31-i eszköz-, illetve forrástételeket megváltoztatják, és az éves beszámoló összeállítását megelőzően az Alap tudomására jutnak.

Az Alap a következő számviteli alapelveket érvényesíti: a tevékenység folytatásának elve, a teljesség elve, a valódiság elve, a következetesség elve, a folytonosság elve, az összemérés elve, az óvatosság elve, a bruttó elszámolás elve, az egyedi értékelés elve, az időbeli elhatárolás elve, a tartalom elsődlegessége a formával szemben elve, a lényegesség elve, a költség-haszon összevetésének elve.

#### *b) A beszámolási forma*

Az Alap a Számviteli tv.-ben meghatározottak szerinti éves beszámolót készít, amelynek tagolása megfelel a Kormányrendeletben foglaltaknak. Az Alap a Kormányrendeletben meghatározott tartalmú (összköltség eljárásra épülő) eredmény-kimutatást készít.

#### *c) A beszámoló készítésével kapcsolatos időpontok*

A mérleg fordulónapja december hó 31. napja, az üzleti év megegyezik a naptári évvel.

*d) A beszámoló nyelve, pénzneme*

Az éves beszámoló nyelve magyar, pénzneme forint. A beszámoló mérlegének mérlegfőösszege meghaladja a száz milliárd forintot, ezért a beszámolóban az adatok millió forintban vannak megadva. A tagdíjbefizetéseket forintban mutatjuk be.

*e) A könyvvizetés módja*

Az Alap a kezelésében, a használatában, a tulajdonában lévő eszközökről és azok forrásairól, továbbá a gazdasági műveletekről a kettős könyvvizetés keretében biztosítja, hogy az eszközökben és forrásokban bekövetkezett változások a valóságnak megfelelően, folyamatosan, zárt rendszerben, áttekinthetően kerüljenek bemutatásra. Az Alap a számlatükör szerinti bontásban könyveli a működési költségeit (5. számlaosztály), valamint a ráfordításait (8. számlaosztály) és a bevételeit (9. számlaosztály).

*f) A beszámoló elfogadása*

Az Alap igazgatótanácsa a tárgyévet követő május 30. napjáig elfogadja az éves beszámolót, a könyvvizsgáló jelentését, és benyújtja azokat az Állami Számvevőszéknek.

*g) Összehasonlíthatóság biztosítása*

Az éves beszámolók összehasonlíthatóságát a mérleg és az eredménykimutatás szerkezeti felépítésének, tagolásának és tartalmának, valamint a mérlegtételek értékelési elveinek és eljárásainak állandósága biztosítja. Az előző és tárgyévi adatok összehasonlíthatóak, azzal, hogy az Alap 2025.01.01-től a pénzügyi instrumentumaira alkalmazza a valós értéken történő értékelés Számviteli tv-ben előírt szabályait. Az áttérés kapcsán elszámolt, az értékpapírokhoz kapcsolódó értékvesztés visszaírás és értékelési különbözetek könyvelési tételeket (az elszámolások eredmény és mérleg hatását) a 3 oszlopos mérleg és eredménykimutatás „áttérés hatása” oszlop tartalmazza, amelyet a tárgy évi forgalom (3. oszlop) nem tartalmaz. Az átértékelés pozitív eredményét az Alap 2025.01.01-el a tartalékba vezette át.

*h) Valós értéken történő értékelés*

Az Alap 2025.01.01-től a pénzügyi instrumentumaira alkalmazza a valós értéken történő értékelés Számviteli tv-ben előírt szabályait. A Számviteli tv. 59/A § (4) bekezdése szerint az Alap 2025.01.01-től az alábbi kategóriákba sorolja a pénzügyi eszközeit, a valós értéken történő értékelés alkalmazása körében:

- a) kereskedési célú pénzügyi eszközök,
- b) értékesíthető pénzügyi eszközök,
- c) lejáratig tartott pénzügyi eszközök,
- d) a gazdálkodó által keletkeztetett kölcsön- és más követelések.

Az Alap a pénzügyi instrumentumok bekerülésekor – a könyvekbe bekerülési (beszerzési) értéken történő felvételt követően –, valamint a mérleg fordulónapjára vonatkozó értékelésekor a bekerülés időpontjában érvényes, illetve mérlegfordulónapi értékelés esetén a mérleg fordulónapján érvényes valós értéken értékeli

- a) a kereskedési célú származékos ügyleteket,
- b) a kereskedési célú pénzügyi instrumentumokat,
- c) az értékesíthető pénzügyi eszközöket, az Alap választása szerint. [Számviteli tv. 59/A. § (6) bekezdés].

A valós érték átértékelési különbözetet a pénzügyi műveletek egyéb bevételeként, illetve a pénzügyi műveletek egyéb ráfordításaként kell elszámolni:

a) a mérlegben szereplő kereskedési célú pénzügyi eszköz, illetve pénzügyi kötelezettség esetében, az eszkozhöz, illetve a kötelezettséghez rendelt értékelési különbözettel szemben, az aktuális értékeléskori valós érték, valamint a megelőző utolsó értékelés során kialakult értékelési különbözettel módosított bekerülési (beszerzési) érték különbözetének összegében;

b) a kereskedési célú származékos ügylet esetében, jellegétől függően az ügyletkez rendelt, a követelések, illetve a kötelezettségek között kimutatott pozitív, illetve negatív értékelési különbözettel szemben, az ügylet tárgyát képező pénzügyi instrumentum aktuális értékelés napján érvényes piaci értéke (valós értéke) és kötési (határidős) árfolyama közötti különbözetnek a megelőző utolsó értékelés napján érvényes piaci értéke (valós értéke) és kötési (határidős) árfolyama közötti különbözethez képest fennálló eltérése összegében (előjelének megfelelően). [Szvt. 59/B. § (3)].

A mérlegben szereplő pénzügyi eszkozhöz rendelt értékelési különbözet az eszköz utolsó értékelésekor érvényes valós értéke és a bekerülési (beszerzési) értéke közötti különbözet összegével egyezik meg.

A valós érték változásakor az értékelési különbözetet kell - a változás jellegétől függően - növelni vagy csökkenteni a pénzügyi műveletek egyéb bevételeivel, illetve a pénzügyi műveletek egyéb ráfordításaival, vagy az (5) bekezdés szerint a valós értékelés értékelési tartalékával szemben. [Szvt. 59/B. § (7)].

A kereskedési célú értékpapíroknál az értékelési különbözet mutatja az eszköz valós értékének a bekerülési (beszerzési) érték fölé növekedését vagy a bekerülési (beszerzési) érték alá csökkenését. A pozitív vagy negatív jellegű értékelési különbözet az eszköz bekerülési (beszerzési) értékével együtt alkotja annak könyv szerinti értékét, amely megegyezik a valós értékkel (függetlenül attól, hogy az értékelési különbözet elkülönítetten kerül nyilvántartásra). Kereskedési célú értékpapíroknál az eszköz értékében bekövetkezett csökkenés nem számolható el értékvesztés címén. [Szvt. 59/B. § (8)].

A befektetett eszközök között kimutatott, leányvállalatban lévő részesedésre az Alap nem alkalmazza a valós értékelést.<sup>1</sup>

Az Alap 2025.01.01-től a pénzügyi eszközei közül a portfóliókezelésben lévő minden értékpapírt a kereskedési célú pénzügyi eszköz kategóriába sorol, és valós értéken értékeli azokat. A lejáratig tartott pénzügyi eszközök kategóriába sorolja az Alap a bankbetéteket és a pénzeszközöket, és bekerülési értéken tartja. Az értékesíthető pénzügyi eszközök kategóriába az Alap jelenleg nem sorol pénzügyi eszközöket. Amennyiben ez a jövőben változik, az Alap élni fog a valós értéken történő értékelés lehetőségével az értékesíthető pénzügyi eszközök kategória vonatkozásában is.

---

<sup>1</sup> Az Szvt. 59/A § (7) c) alapján nem alkalmazható a valós értéken történő értékelés a leányvállalatban, közös vezetésű vállalkozásban, társult vállalkozásban lévő, a befektetett pénzügyi eszközök közé tartozó tulajdoni részesedést jelentő befektetésre.

Az Alap a valós értékelés körében a kereskedési célú értékpapírokhoz kapcsolódó pozitív és negatív értékelési különbözeteket első alkalommal 2025.01.01-i fordulónappal számolta el, és az elszámolás eredményét 2025.01.01. hatállyal, a nyitómérleg keretében a tartalékba vezette át. Az Alap az áttérés (átértékelés) hatását az érintett eszköz/forrás/eredmény kategóriák esetében a mérlegben, eredménykimutatásban és cash-flow kimutatásban külön oszlopban („áttérés hatása”) mutatja be. A tárgyévi eredményt, valamint az eredmény összetételét (bevételek és ráfordítások) részletező, az előző évet is bemutató, összehasonlító kimutatások esetében a „változás” oszlop adatai a különbözeteket az áttérés (átértékelés), 2025.01.01-el tartalékba átvezetett eredménye nélkül tartalmazzák (2025. évi forgalom mínusz 2024. évi forgalom).

Az Alap az értékelési különbözeteket év közben is könyvel, portfóliónként: minden hónap végén kimutatja azokat a könyveiben, majd ezt követően visszarendezést hajt végre, és a következő értékelési időpontban (hónap végén) fennálló értékelési különbözeteket számolja el. Ennek megfelelően az év végén a könyvekben a 2025. december 31-i állapotnak megfelelő, ezen a napon fennálló értékelési különbözetek kerülnek kimutatásra. Az áttéréshez kapcsolódóan a 2025.01.01-i hatállyal tartalékba átvezetett, értékelési különbözet jogcímen elszámolt pénzügyi bevételek és ráfordítások az eredménykimutatás 2. oszlopában (az áttérés hatása) jelennek meg, a 01.1. és 02.1. sorokon. Az eredménykimutatás 3. oszlopában, a pénzügyi műveletek egyéb bevételei soron kimutatott értékelési különbözet (01.1. sor) az értékpapírok 2025.12.31-i és 2025.01.01-i időpontban fennálló értékelési különbözeteinek különbségét tartalmazza, abban az esetben, ha az különbözet pozitív (növekmény). A pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai soron kimutatott értékelési különbözet (02.1. sor) e különbség negatív előjelű (csökkenést jelentő) értékét mutatja.

#### *i) Kivételes előfordulású és nagyságú tételek*

Kivételes nagyságú tételek lehetnek:

- az Alap a tevékenységéhez használt, saját fejlesztésű, de értékben ki nem mutatott szellemi terméket olyan értéken értékesíti (a saját tevékenysége megszűntetése nélkül), amely értékesítés eredménye a saját tőkét 20 százalékot meghaladó mértékben növeli;
- a tulajdonolt társaságnál az Alap tőkeemeléssel, részesedésvásárlással többséget, illetve minősített többséget biztosító befolyást szerez, illetve a tőkeemelés, a részesedésvásárlás eredményeként tulajdoni hányada meghaladja a jelentős tulajdoni részesedés mértékét, különösen akkor, ha a szerzésre fordított érték legalább 20 százalékkal meghaladja a szerzett részesedésre jutó saját tőke összegét;
- a tulajdonolt társaság jogutód nélküli megszűnésekor, ha a megszűnt társaságban lévő tulajdoni hányad mértéke meghaladta a jelentős tulajdoni részesedés mértékét, valamint akkor, ha a megszűnt társaságtól kapott nettó eszközérték lényegesen kevesebb (legalább 20 százalékkal), mint a részesedés könyv szerinti értéke;
- a tulajdonolt társaságba teljesített - üzleti éven belüli - pótbefizetés összege;
- a tulajdonolt társaságnál veszteségrendezés miatt végrehajtott, legalább 20 százalékos mértékű tőkeleszállításkor, továbbá tőke kivonással történő tőkeleszállításkor, ha annak az eredményt módosító hatása meghaladja a befektetés értékének a 20 százalékát;

- átalakulásakor, beolvadásakor, ha az átalakuló, beolvadó társaságban az Alap legalább jelentős tulajdoni részesedéssel rendelkezik, befektetésének összege, eredményre gyakorolt hatása legalább 20 százalékkal módosul;
- tartozásátvállalásakor a tartozást átvállalónál, ha az üzleti éven belül átvállalt tartozások üzleti éven belüli együttes összege meghaladja a jegyzett tőkén felüli saját tőke 20 százalékát, továbbá akkor, ha nincs jegyzett tőkén felüli tőke;
- tartozásátvállalásakor annál, akitől átvállalták, ha az átvállalt tartozások üzleti éven belüli együttes összege meghaladja az éven belüli összes kötelezettség 20 százalékát, továbbá akkor, ha az átvállalt tartozások együttes összegének az eredményt növelő hatása meghaladja a jegyzett tőke 20 százalékát;
- követelés elengedésekor, ha az elengedett követelések üzleti éven belüli együttes összege meghaladja a jegyzett tőkén felüli saját tőke 20 százalékát, továbbá akkor, ha nincs jegyzett tőkén felüli tőke;
- kötelezettség elengedésekor, ha az elengedett kötelezettségek üzleti éven belüli együttes összege meghaladja az éven belüli összes kötelezettség 20 százalékát, továbbá akkor, ha az elengedett kötelezettségek együttes összegének az eredményt növelő hatása meghaladja a jegyzett tőke 20 százalékát;
- pénzeszközök végleges átadásakor, ha a bármilyen jogcímen az üzleti éven belül átadott pénzeszközök együttes értéke meghaladja a jegyzett tőkén felüli tőke 20 százalékát, továbbá akkor, ha nincs jegyzett tőkén felüli tőke;
- pénzeszközök visszafizetési kötelezettség nélküli átvételekor (ideértve a támogatásokat is), ha az így - bármilyen jogcímen - átvett pénzeszközök üzleti éven belüli együttes értéke meghaladja a jegyzett tőke 20 százalékát;
- egyéb eszközök térítés nélküli átadásakor, ha az üzleti éven belül átadott egyéb eszközök átadáskori könyv szerinti értéke meghaladja a jegyzett tőkén felüli tőke 20 százalékát, továbbá akkor, ha nincs jegyzett tőkén felüli tőke az év végén;
- egyéb eszközök térítés nélküli átvételekor, ha az így átvett egyéb eszközök éven belüli együttes piaci értéke meghaladja a jegyzett tőke 20 százalékát;
- térítés nélkül nyújtott szolgáltatások esetében, ha az üzleti éven belül nyújtott szolgáltatások együttes bekerülési értéke meghaladja az anyagjellegű ráfordítások év végi értékének 20 százalékát;
- térítés nélkül igénybe vett szolgáltatások esetében, ha az igénybe vett szolgáltatások éven belüli együttes piaci értéke meghaladja a jegyzett tőke 20 százalékát.

A 2025. évben kivételes előfordulású és nagyságú tételek nem voltak.

### 2.3. Az eszközök és források besorolásának és értékelésének szempontjai

#### *Az eszközök besorolásának szempontjai*

Az Alap a Számviteli tv. előírása szerint a befektetett eszközök közé sorolja azokat az eszközöket, amelyek a tevékenységet tartósan, legalább egy éven túl szolgálják, a forgóeszközök közé sorolja azokat az eszközöket, amelyek a tevékenységet egy éven belül szolgálják, így a forgatási célú, hitelviszonyt megtestesítő állampapírokat is. Használatbavételkor egyedi besorolás, a mérlegkészítés során pedig felülvizsgálat történik.

### *A források besorolásának szempontjai*

Az Alapnál a Számviteli tv. és a Kormányrendelet előírása szerint a saját forrásokat a tárgyévi eredményből képzett összegek képezik, idegen forrásokat a külső szervezettől (például hitelintézetektől) egy évet meghaladó vagy egy éven belüli fizetési határidő mellett kapott pénzeszköz, szolgáltatás vagy egyéb kötelezettség összegei alkotják.

#### **2.3.1. Az Eszközök értékelése**

*A kereskedési célú értékpapírokat és a származékos ügyleteket* az Alap valós értéken értékeli, és az eredménykimutatásban számolja el a piaci átértékelési különbözeteket.

*Az értékesíthető értékpapírok* esetében az Alap csak a pozitív piaci átértékelési különbözeteket számolja el a saját tőkével szemben, a negatív átértékelési különbözeteket értékvesztésként számolja el az eredménykimutatással szemben, amennyiben a leértékelődés tartós és jelentős. Értékesíthető értékpapírral az Alap 2025-ben nem rendelkezett.

*A lejáratig tartott pénzügyi eszközöket és a kölcsönöket/követeléseket* az Alap bekerülési értéken tartja nyilván a mérlegben. Ha a piaci értékük tartósan és jelentősen a bekerülési érték alá csökken, akkor értékvesztés kerül elszámolásra. Lejáratig tartott értékpapírral az Alap 2025-ben nem rendelkezett.

*A befektetett eszközöket és a forgóeszközöket* beszerzési (előállítási) költségükön kell a mérlegbe felvenni. A beszámoló készítésekor bruttó értéküket csökkenteni kell az immateriális javak és tárgyi eszközök esetében az eszközökre egyedileg elszámolt értékcsökkenések, illetve a befektetett pénzügyi eszközök esetében az értékvesztések összegével. Az eszközök bekerülési (beszerzési) értékének részét képező tételeket a felmerüléskor, a gazdasági esemény megtörténtekeor (legkésőbb az üzembe helyezéskor) kell számításba venni a számlázott, illetve a kivetett összegben. Az Alap nem él az immateriális javak és a tárgyi eszközök esetében a piaci értékelés módszerével, nem számol el értékhelyesbítést.

Az Alap 2024.12.31-ig a hitelviszonyt megtestesítő, egy évnél hosszabb lejáratú értékpapírt – függetlenül attól, hogy az a forgóeszközök, illetve a befektetett pénzügyi eszközök között szerepelt – bekerülési értéken, illetve a már elszámolt értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt, könyv szerinti értéken mutatta ki. Az Alap az értékpapírjait (magyar államkötvények) 2024.12.31-el a forgóeszközök között mutatta ki, majd azokat 2025.01.01-el kereskedési célú értékpapíroknak minősített, és azok 2024.12.31-ig elszámolt értékvesztését a valós értékelésre történt áttéréskor, 2025.01.01-el teljes egészében visszaírta.

*A készleteket* beszerzési árukon kell a könyvekben szerepeltetni, a beszámoló készítésekor ez meghatározott, az értékelési szabályzatban részletesen kifejtett feltételek esetén csökkenthető az elszámolható értékvesztés összegével. A készletek között mutatjuk ki a tagintézmény felszámolása esetén az Alap kezességvállalását fedező jogi biztosíték érvényesítése útján az Alap tulajdonába került vagyontárgyakat is, abban az esetben, ha azokat nem saját tevékenysége céljára használja, hanem értékesíteni fogja. Az Alap tulajdonába ily módon került vagyontárgyakat a vagyonfelosztási javaslatban meghatározott értéken kell a könyvekbe felvenni. Az Alap 2025-ben nem rendelkezett készletekkel.

*A követelések* elfogadott, elismert összegben szerepelnek a mérlegben. A követeléseket leértékelni nem lehet, a kétes követelésekre a számviteli politikában meghatározott módon értékvesztést kell elszámolni. A behajthatatlanná vált követeléseket veszteségként kell elszámolni az egyéb ráfordítások között. Az Alap indokolt esetben értékvesztést számol el a fordulónapon fennálló kétes követelésekre, várható veszteségekre (díjkövetelések, vevőkövetelések, előlegként adott összegek, egyéb követelések).

A követeléseknél az értékvesztés elszámolásának kötelezettsége akkor áll fenn, ha előre látható, feltételezhető, hogy a követelés nem fog befolyni, illetve nem a könyv szerinti értékben fog befolyni. Az értékvesztés összegének meghatározása a mérleg fordulónapján hátralékos vevők egyedi minősítése alapján, a határidőn túli és a kétes követelések, valamint az előlegként adott összegek alapulvételével történik. Ha a mérlegkészítés időpontjáig a követelés teljes összege kiegyenlítést nyert, vagy azt váltó kiállításával rendezték, és a váltó még nem járt le, értékvesztés nem számolható el. A fordulónapon fennálló díj követelések után az Alap egyedi értékelés alapján számol el értékvesztést.

A forgóeszközök között kimutatott kereskedési célú *értékpapírok* év végi értékelése során a mérlegben szereplő érték a mérlegfordulónapi könyv szerinti érték, korrigálva az Alap Számviteli politikájában rögzítettek értelmében elszámolható értékelési különbözetek összegével. Az Alap a forgóeszközök között kimutatott, kereskedési célú értékpapírok körében értékvesztést nem számol el. Az Alap a forgóeszközök között nem rendelkezett értékesíthető vagy lejáratig tartott értékpapírokkal 2025-ben, a 2024.12.31-el a forgóeszközök között kimutatott értékpapírok (magyar államkötvények) 2024.12.31-ig elszámolt értékvesztését a valós értékelésre történt áttéréskor, 2025.01.01-el visszaírta.

A *pénzeszközöket* banki számlakivonatokkal, valamint a pénztári leltárakkal egyező könyv szerinti értéken mutatja ki az Alap.

Az *aktív időbeli elhatárolás* olyan eszközjellegű tétel, amely a tárgyidőszak bevételeit és ráfordításait helyesbíti, az *összemérés* számviteli elvének megfelelően.

Az aktív időbeli elhatárolások között mutatjuk ki a beszámolóban az alábbi eseményekből eredő összegeket:

- bevételek, melyek a mérleggel lezárt időszakra vonatkoznak, de csak a mérlegforduló napja után esedékesek,
- költségek, ráfordítások, melyek a mérlegforduló napját követő időszakra számolhatók el,
- többletkötelezettségek miatti összegek.

### 2.3.2. A Források értékelése

A *saját tőkét* a mérlegben könyv szerinti értékben mutatja ki az Alap.

A *céltartalékot* a mérlegben könyv szerinti értéken kell kimutatni. Céltartalékot kell képezni a várható kötelezettségekre, amennyiben a felmerülésük a fordulónapot követő üzleti évben már ismert vagy valószínűsíthető, múltbeli vagy folyamatban lévő ügyletekből származnak, és ezekre más fedezet nincs a mérlegben. Ilyen például a kezességvállalás, opciós ügylet, garanciavállalás, le nem zárt peres ügyekkel kapcsolatos kötelezettség stb. ismert vagy tervezett ráfordításai. Céltartalékot lehet képezni a jövőben várható költségekre.

A *kötelezettségek* a számlában vagy szerződésben szereplő, az Alap által elismert összegben szerepelnek a mérlegben.

A *passzív időbeli elhatárolás* olyan forrásjellegű tétel, amely a tárgyidőszak bevételeit és ráfordításait helyesbíti, az *összemérés* számviteli elvének megfelelően. A passzív időbeli elhatárolások között mutatjuk ki a beszámolóban az alábbi eseményekből eredő összegeket:

- bevételek, melyek a mérlegforduló napja előtt befolytak, de a következő év bevételeit képezik,
- költségek, ráfordítások, melyek a mérleggel lezárt évet terhelik, de csak a mérleg fordulónapja után merülnek fel,
- a mérlegforduló napja és a mérlegkészítés napja között ismertté vált, lezárt évet terhelő kötelezettségek,

- költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatások költséggel, ráfordítással még nem ellentételezett összege,
- bevételként elszámolt halasztott bevételek.

### 2.3.3. A beszámolóban alkalmazott sajátos értékelési eljárások ismertetése

*Sajátos eszközcsoportok értékelése az Alapnál a következők szerint történik:*

- a kamatozó értékpapírok beszerzési értékében szereplő felhalmozott kamatot a beszerzéskor bevételt csökkentő tényezőként kell könyvelni,
- amennyiben az Alap a portfóliójában lévő magyar állampapírt lejáratig tartja, arra értékvesztés legfeljebb a névértékig kerül elszámolásra, mivel annak visszafizetéséért (lejáratkori névértékéért) az állam garanciát vállal.

*Sajátos forráscsoportok értékelése az alapnál a következők szerint történik:*

- az Alapnak az előző év(ek) tárgyevi eredménye a saját tőkén belül a tartalékba kerül átvezetésre, könyv szerinti értékben,
- a tagintézményekkel szembeni kötelezettségek a bankszámlakivonatok alapján kerülnek a mérlegbe beállításra.

Az előzőekben ki nem emelt eszközök és források értékelése a Számviteli tv. és a Kormányrendelet előírásai szerint történik.

### 2.3.4. Az értékcsökkenés leírása és az értékvesztés elszámolása és visszairása módszereinek ismertetése

*Az értékcsökkenés leírásának módszerei*

Az Alap a következő módszereket alkalmazza az értékcsökkenés leírására:

- a tervezett értékcsökkenési leírás elszámolásának alapja az immateriális javak és a tárgyi eszközök aktiválási értéke;
- az aktiválás napjától egyedileg, a tervezett leírási kulcsait alkalmazva, lineáris módon;
- az Alap a 200 ezer Ft alatti kis értékű egyedi beszerzési, előállítási érték alatti eszköz értékét használatbavételkor egy összegben számolja el.

*Az értékvesztés elszámolása és visszairása*

Az Alap a számviteli politikájában rögzített esetekben számol el értékvesztést, ha az értékvesztés körébe vont eszközök könyv szerinti értéke tartósan vagy véglegesen, valamint jelentősen (a könyv szerinti érték az értékelési szabályzatban eszközönként meghatározott összegben) magasabb, mint a vizsgált eszköz piaci értéke, valamint, ha az eszköz a tevékenység változása miatt feleslegessé vált, megrongálódott. A jelentőségi küszöböt az Alap a könyv szerinti érték 10%-ban határozta meg. Kedvező fordulat esetén újraértékelés mellett az értékvesztés visszairása is lehetséges a könyv szerinti értékig.

## 3. Kiegészítések, magyarázatok az egyes mérlegtételekhez

### 3.1. Eszközök

Az Alap mérlegfőösszege 2025. év végén **160 138 M Ft** volt, 16 698 M Ft-tal több, mint a bázis évben. A változást a következő tényezők okozták.

- A befektetett pénzügyi eszközök között nyilvántartott leányvállalatban meglévő részesedés értéke 188 MFt értékvesztéssel csökkent.
- A követelések csökkenése 344,2 MFt, amely az értékpapír eladások következő évre áthúzódó pénzügyi teljesítésének elmaradásából ered.
- Az értékpapírok között növelték az Alap vagyont a működési kiadásokkal csökkentett tagdíjbevételekből realizált befektetések (értékpapír vásárlás), és a befektetett vagyonon elért hozam. A kereskedési célú értékpapírok (vásárlásból és eladásból eredő) állomány- és értékváltozása az értékvesztéssel és értékelési különbözettel korrigált, kamatokat nem tartalmazó könyv szerinti (valós) értéken 16 223 MFt volt.
  - o Az Alap vagyont 2025-ben is magyar állampapírokba fektette be. 2023. május 2-től a magyar államkötvényekben és diszkont kincstárjegyekben megtestesülő értékpapírok piaci vagyonkezelésbe kerültek (Piaci Portfólió). A 2023. év során megvalósult piaci vagyonkezelésbe adással az állampapírok (és azok halmozott értékvesztése) a forgóeszközök közé kerültek átsorolásra, azokat 2024. év végéig az értékvesztéssel csökkentve mutatta ki az Alap.
  - o 2025-ben az átértékelésből eredő elszámolások között az értékpapírok nyilvántartási értékét növelte a valós értékelésre történt 2025.01.01-i áttéréshez kapcsolódóan elszámolt (2024.12.31-el fennálló) 2 164 MFt értékvesztés visszairása.<sup>2</sup>
  - o Csökkentette az értékpapírok nyilvántartási értékét a valós értékelésre történt áttéréshez kapcsolódóan 2025.01.01-el elszámolt (-) 1 480 MFt átértékelési különbözet (pozitív és negatív értékelési különbözetek összevontan).
  - o Növelte az értékpapírok értékét a 2025.12.31-el fennálló 186 MFt értékelési különbözet (pozitív és negatív értékelési különbözetek összevontan).
- A pénzeszközök növekedése 346 MFt volt. A pénzeszközök összege év végén a pénzforgalmi és értékpapír pénzszámlák egyenlegeiből ered. Az Alap a likvid pénzeszközöket kisebb volumenben a kereskedelmi banknál vezetett pénzforgalmi számláin, valamint a belső szabályzataiban meghatározott összeghatárig az MNB-nél és – átmenetileg – a letétkezelőnél vezetett értékpapír pénzszámlákon tartja.
- Az aktív időbeli elhatárolások növekedése 661 MFt volt, amelynek oka az állampapírok időarányos elhatárolt kamatainak növekedése a befektetett vagyon növekedésével összhangban.

## 1. táblázat: Eszközök összetétel- és állományváltozása

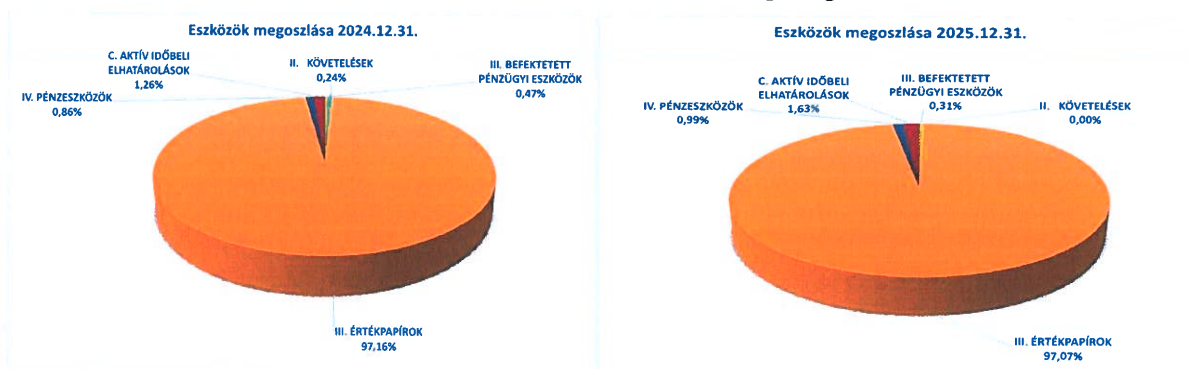
adatok: MFt-ban

Megnevezés	Bázisév M Ft	Áttérés hatása MFt	Tárgyév M Ft	Megoszlás		Változás	
				%	%	M Ft	%
	2024.12.31.	2025.01.01.	2025.12.31.	2024.12.31.	2025.12.31.		Bázis=100
<b>A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</b>	<b>680</b>	<b>680</b>	<b>492</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>- 188</b>	<b>72</b>
I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0	0	0	0	N/A
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	0	0	0	0	0	0	N/A
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	680	680	492	0	0	- 188	72
RÉSZESEDÉSEK	680	680	492	0	0	- 188	72
BEFEKTETETT ESZKÖZÖK KÖZÉ SOROLT ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0	0	0	0	N/A
<b>B. FORGÓESZKÖZÖK</b>	<b>140 812</b>	<b>141 496</b>	<b>157 037</b>	<b>98</b>	<b>98</b>	<b>16 225</b>	<b>112</b>
I. KÉSZLETEK	0	0	0	0	0	0	N/A
II. KÖVETELÉSEK	344	344	0	0	0	- 344	0
III. ÉRTÉKPAPÍROK	139 229	139 913	155 452	97	97	16 223	112
ebből értékelési különbözet	0	1 480	186	0	0	186	N/A
IV. PÉNZESZKÖZÖK	1 239	1 239	1 585	1	1	346	128
<b>C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>1 948</b>	<b>1 948</b>	<b>2 609</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>661</b>	<b>134</b>
<b>ESZKÖZÖK (aktívák) ÖSSZESEN</b>	<b>143 440</b>	<b>144 124</b>	<b>160 138</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>16 698</b>	<b>112</b>

Forrás: Szanálási Alap

<sup>2</sup> A 2.2. h) pontban ismertetett valós értékelésre történő áttérés hatása külön oszlopban került bemutatásra.

## 1. ábra: Az Eszközök összetétele 2024. 12.31-én és 2025.12.31-én



Forrás: Szánálási Alap

A mérleg Eszköz oldalán 2025. év végén az előző évvel megegyezően a meghatározó összetevő a forgóeszközök között nyilvántartott értékpapírok állománya volt.

### 3.1.1. Befektetett eszközök

Az Alap sem immateriális javakkal, sem tárgyi eszközökkel nem rendelkezett a 2025. évben. A befektetett eszközök értéke az év végén **492 MFt**, amely az MSZVK Zrt.-ben meglévő részesedés a 3.1.3. pont szerint is részletezett értékvesztéssel korrigált könyv szerinti értéke. Az Alap számviteli politikája szerint a részesedésekre értékvesztést akkor kell elszámolni, ha annak piaci értéke jelentősen és tartósan alacsonyabb a könyv szerinti értékénél, az értékvesztés mértéke a képzett, meghatározott piaci érték és a könyv szerinti érték különbözete. A részesedések esetében akkor kell értékvesztést elszámolni, ha a következő feltételek valamelyike tartósan fennáll:

- a gazdasági társaság piaci megítélése a mérlegkészítés napjához képest legalább egy éven át folyamatosan romlott,
- a befektetett összeg a gazdasági társaság megszűnésekor várhatóan nem térül meg,
- a gazdasági társaság saját tőke értékének a befektetés névértékével arányos része a könyv szerinti érték alá csökken.

Az Alap számviteli eljárásrendjeiben is írt, a Számviteli tv-ben rögzített feltételekből valamennyit vizsgálni kell, azok közül megítélésünk szerint a 2025. évi értékeléshez, illetve a beszámolóhoz kapcsolódóan a mérlegkészítés napján és azt követően is az alábbi kettő fennállt, az tartós és jelentős volt:

- az MSZVK Zrt. piaci megítélése a mérlegkészítés napjához képest legalább egy éven át folyamatosan romlott,
- a Társaság saját tőke értékének a befektetés névértékével arányos része a könyv szerinti érték alá csökkent.

A rendelkezésre álló információk alapján a Társaság saját tőkéje 2025. év végével tovább csökkent, amely csökkenés tartós és jelentős volt a már megállapított könyv szerinti értékhez képest, ezért 188 MFt értékvesztés elszámolását tartottuk indokoltnak a Szánálási Alap könyveiben 2025.12.31-el.

### 3.1.2. Forgóeszközök

A mérlegfordulónapon az Alap forgóeszközei (157 037 M Ft) között a követelések értéke 0 M Ft, az értékpapírok értékvesztéssel korrigált nettó (kamatot nem tartalmazó) beszerzési értéke 155 452 M Ft, a pénzforgalmi és értékpapír pénzeszámlákon lévő számlapénz 1 585 M Ft.

#### 3.1.2.1. Készletek

Az Alap a fordulónapon készletekkel nem rendelkezett.

#### 3.1.2.2. Követelések

Az Alap a fordulónapon követelésekkel nem rendelkezett.

#### 3.1.2.3. Értékpapírok

Az Alap Számviteli Politikája szerint 2024.12.31-ig értékvesztést kellett elszámolni azoknál a legalább egy éve meglévő, éven túli lejáratú értékpapíroknál, ahol a piaci érték és a könyv szerinti érték különbözete a mérlegkészítés napján rendelkezésre álló árfolyam információkkal kalkulálva veszteség jellegű, az eltérés meghaladja a könyv szerinti érték 10%-át, továbbá az tartósnak vagy véglegesnek minősíthető, akkor is, ha azokat az Alap a forgóeszközök közé sorolta be. Az Alap az értékpapírokhoz kapcsolódóan 2024.12.31-el 2 164 M Ft értékvesztést tartott nyilván.

A forgóeszközök között nyilvántartott kereskedési célú értékpapírok könyv szerinti értéke 2025. év végén 155 452 M Ft, amely az államkötvények és a diszkont kincstárjegyek esetében is – egyszeri, átértékeléshez kapcsolódó – 2 164 M Ft visszaírt értékvesztéssel, valamint az áttérés során (- 1 480 M Ft) és a 2025.12.31-én fennálló (186 M Ft) értékelési különbözettel korrigált, nettó (kamatot nem tartalmazó) piaci érték. A piaci értékeléshez az Alap az Államadósság Kezelő Központ (ÁKK) referencia árfolyamait veszi figyelembe, a kamatozó és diszkont értékpapírok valós (piaci) értékét 2025.01.01-től a felhalmozott kamattal vagy diszkont értékpapírok esetében a névérték és a vételár közötti különbözet időarányos összegével csökkentett értéken jeleníti meg. Az Alapnak 2025-ben kizárólag kereskedési célú értékpapírajai voltak.

## 2. táblázat: A forgóeszközök között kimutatott értékpapírok állományának összetétele és az eszközérték alakulása

adatok: értékvesztéssel és értékelési különbözettel korrigált nettó beszerzési áron (könyv szerinti értéken) Mft-ban

Értéknep	Fix kamatozású kötvény Egyedi PF	Diszkont kincstárjegy Egyedi PF	Fix kamatozású kötvény Piaci PF	Diszkont kincstárjegy Piaci PF	Állampapírok összesen
Záró érték 2024.12.31	0	0	117 625	21 604	139 229
Ebből értékvesztés	0	0	2 164	0	2 164
Ebből értékelési különbözet	0	0	0	0	0
Megosztás %	N/A	N/A	8,4%	16%	100%
Valós értékelés áttérést követő érték 2025.01.01-én	0	0	118 275	21 638	139 913
Ebből értékelési különbözet	0	0	1 514	34	1 480
Záró érték 2025.12.31.	0	0	119 759	35 694	155 452
Ebből értékvesztés	0	0	0	0	0
Ebből értékelési különbözet	0	0	164	22	186
Megosztás %	N/A	N/A	7%	23%	100%

Forrás: Szanalási Alap

## 3. táblázat: A forgóeszközök között kimutatott értékpapírok értékelési különbözet változása

Mft-ban

Értékpapír	2024.12.31. ZÁRÓ	Átértékelés 2025.01.01	2025.12.31. ZÁRÓ	VÁLTOZÁS átértékeléshez
Fix kamatozású kötvény	0	1 514	164	1 678
Diszkontkincstárjegy	0	34	22	12
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>1 480</b>	<b>186</b>	<b>1 666</b>

Forrás: Szanalási Alap

### 3.1.2.4. Pénzeszközök

A pénzeszközök (1 585 Mft) között a mérlegfordulónapon a pénzforgalmi és értékpapír pénzsámlákon lévő számlapénz volt.

### 3.1.3. Az Eszközök értékvesztésének változása tárgy évben

Az Eszközök értékvesztése mérleg kategóriánként 2025. évben az alábbiak szerint alakult.

## 4. táblázat: Eszközök értékvesztés-változása

adatok: Mft-ban

Változás	Besorolás és érték					
	Befektetett pénzügyi eszközök értékpapírok	Befektetett pénzügyi eszközök részesedések	Díjkövetelések	Értékpapírok (forgóeszközök)	Egyéb követelések	Összesen
Nyitó	0	1 320	0	2 164	0	3 484
- Átsorolások (+-)	0	0	0	0	0	0
- Értékvesztés kivezetés	0	0	0	0	0	0
+ Elszámolt új értékvesztés	0	188	0	0	0	188
- Értékvesztés visszaírás	0	0	0	2 164	0	2 164
<b>Értékvesztés változás tárgy évben</b>	<b>0</b>	<b>188</b>	<b>0</b>	<b>2 164</b>	<b>0</b>	<b>1 976</b>
<b>Záró</b>	<b>0</b>	<b>1 508</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 508</b>

Forrás: Szanalási Alap

Az 1 508 MFt záró értékvesztés a leányvállalatban lévő részesedésre 2022-ben és 2025-ben elszámolt 1 320 MFt és 188 MFt értékvesztés összege. A követelésekre és más eszközökre nem számoltunk el értékvesztést.

### 3.1.4. Aktív időbeli elhatárolások

Az aktív időbeli elhatárolások könyv szerinti értéken kerülnek a mérlegbe. Jelentős nagyságrendű összeg 2025-ben is az állampapír portfólió felhalmozott kamata és időarányos hozama összesen 2 609 MFt értékben.

### 5. táblázat: Az aktív időbeli elhatárolások változása

adatok: MFt-ban

Aktív időbeli elhatárolások	2024.12.31	2025.12.31	Változás
Államkötvények felhalmozott kamata	1 488	1 811	324
Diszkont kincstárjegyek időarányos hozama	459	797	338
Szolgáltatások	1	1	0
<b>Összesen</b>	<b>1 948</b>	<b>2 609</b>	<b>661</b>

Forrás: Szanálási Alap

### 3.2. Források

A mérleg Forrás oldalán a 2025. évi tárgyévi eredmény 16 701 MFt-tal emelte a Saját tőkét **160 069 MFt**-ra. Az Alapnak hosszú lejáratú kötelezettsége év végén nem volt. A passzív időbeli elhatárolások állománya 3 MFt, nem változott. A 2.2. h) pontban ismertetett valós értékekésre történő áttérés hatása külön oszlopban került bemutatásra.

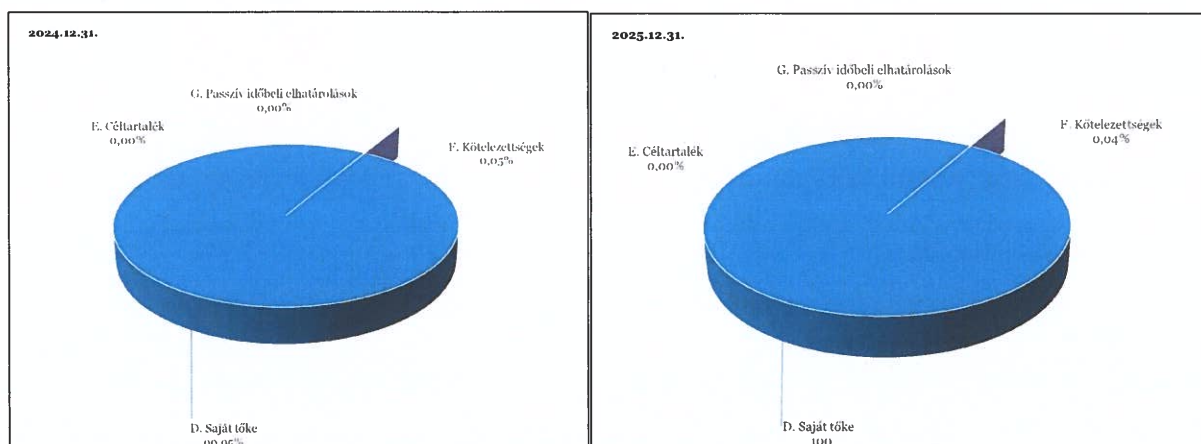
### 6. táblázat: A Források összetétel- és állományváltozása

adatok: MFt-ban

Megnevezés	Bázisév M Ft	Áttérés hatása MFt	Tárgyév M Ft	Megoszlás		Változás	
				%	%	M Ft	%
				2024.12.31.	2025.12.31.		
D. Saját tőke	143 368	144 052	160 069	100	100	16 701	112
E. Céltartalék	0	0	0	0	0	0	N/A
F. Kötelezettségek	69	69	66	0	0	-3	96
G. Passzív időbeli elhatárolások	3	3	3	0	0	0	99
<b>Források összesen</b>	<b>143 440</b>	<b>144 124</b>	<b>160 138</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>16 698</b>	<b>112</b>

Forrás: Szanálási Alap

2. ábra: A Források összetétele 2024.12.31-én és 2025.12.31-én



Forrás: Szanálási Alap

### 3.2.1. Saját tőke

Az Alap saját tőkéje 2024. december 31-ről 2025. december 31-re 16 701 MFt-tal növekedett. A 2.2. h) pontban ismertetett valós értékekésre történő áttérés hatása 684 MFt nyereség. A valós értékelésre történt áttérés kapcsán az Alap 2025.01.01-el elszámolta a 2024.12.31-én fennálló értékvesztés visszairását, valamint az értékpapírok piaci értékeléséhez kapcsolódóan a 2025.01.01-el fennálló pozitív és negatív értékelés különbözeteket, és ezek eredményét 2025.01.01-el a Tartalékba vezette át, az alábbiak szerint.

#### 7. táblázat: Valós értékelésre történt áttérés során elszámolt értékvesztés visszairás és értékelési különbözetek

adatok: MFt-ban

Megnevezés	Tény
Átértékeléshez kapcsolódó értékvesztés visszairás	2 164
Átértékeléshez kapcsolódó pozitív értékelési különbözet	3 699
Átértékeléshez kapcsolódó negatív értékelési különbözet	- 5 179
<b>Átértékelés eredménye</b>	<b>684</b>

Forrás: Szanálási Alap

#### 8. táblázat: Saját tőke összetétel- és állományváltozása

adatok: MFt-ban

Megnevezés	Bázisév	Áttérés	Tárgyév	Megoszlás		Változás	
	M Ft	hatása	M Ft	%	%	M Ft	%
	2024.12.31.	2025.01.01.	2025.12.31.	2024.12.31.	2025.12.31.		Bázis=100
I. JEGYZETT TŐKE	431	431	431	0	0	0	100
II. TARTALÉK	126 951	142 937	143 621	89	90	16 670	113
III. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0	0	0	0	N/A
IV. TÁRGYÉVI EREDMÉNY	15 986	684	16 017	11	10	31	100
<b>D. SAJÁT TŐKE</b>	<b>143 368</b>	<b>144 052</b>	<b>160 069</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>16 701</b>	<b>112</b>

Forrás: Szanálási Alap

#### 3. ábra A Saját tőke összetétele 2024.12.31-én és 2025.12.31-én



Forrás: Szanálási Alap

### Jegyzett tőke

A jegyzett tőke a tagintézmények által befizetett csatlakozási díjkból áll. A Szantv. 137. §-a szerint az Alaphoz csatlakozó intézmény egyszeri csatlakozási díjat köteles fizetni, amelyet a jegyzett tőke növekedéseként kell elszámolni. Az Alaphoz 2025 decemberben 1 új intézmény csatlakozott, amely a 19.480 Ft csatlakozási díjat 2026-ban fizette meg. Az Alap jegyzett tőkéje 2025. december 31-én 431 MFt, az előző évhez képest nem változott.

## Tartalék

A tartalékba az előző év(ek) tárgyévi eredménye kerül átvezetésre, könyv szerinti értékben.

### Értékelési tartalék

Az Alap a valós értékelést 2025. évben alkalmazta, azonban értékhelyesbítés elszámolását lehetővé tévő eszközökkel nem rendelkezett, értékhelyesbítést nem számolt el, értékelési tartalékot nem képzett.

### Tárgyévi eredmény

A valós értékelésre áttérés kapcsán elszámolt, év közben tartalékba átvezetett eredmény 684 MFt, az átértékelés nélkül számított tárgyévi eredmény 16 017 MFt. A Kormányrendelet szerint az Alap nyereségének teljes összegét a tartalék növekedéseként kell elszámolni az üzleti évet követő évben.

### 3.2.2. Céltartalékok

Az Alapnál céltartalék képzésre 2025-ben nem került sor. Az Alap 2018. évben 2,6 MFt céltartalékot képzett irodabérlettel kapcsolatos, vitatott üzemeltetési költségekre, amely 2024-ben kivezetésre került.

### 3.2.3. Kötelezettségek

#### Hosszú lejáratú kötelezettségek

Az Alapnak 2025.12.31-én nincs hosszú lejáratú kötelezettsége.

#### Rövid lejáratú kötelezettségek alakulása

Az Alap rövid lejáratú kötelezettségein (66 MFt) belül 2025.12.31-én 63 MFt a szállítói kötelezettség, a 2025. december havi tiszteletdíjak után 2026. januárban befizetett adó- és járulékfizetési kötelezettség 3 MFt Ft. A szállítói tartozások, adók, költségvetési kötelezettségek kimutatása a szállítói számláknak, illetve a bevételeknek megfelelően, azokkal egyezően könyv szerinti értéken történik. A mérleg fordulónapján fennálló szállítói tartozás a 2025. évre vonatkozó, a mérlegkészítés időpontjáig beérkezett szállítói számlákból áll. Intézményekkel szembeni kötelezettség nem volt.

### 3.2.4. Passzív időbeli elhatárolások

A passzív időbeli elhatárolások között a 2025. évet terhelő, a tárgy évet követően kiszámlázott 3 MFt könyvvizsgálói díj szerepel.

## 4. Az Eredménykimutatás egyes tételeihez kapcsolódó kiegészítések

### 4.1. Bevételek

A szanálási tevékenységgel kapcsolatos díjbevétel 7 644 MFt volt, egyéb bevétel a 4.1.2 pontban részletezett, minimális összegű volt. A pénzügyi műveletek bevétele a valós értékelésre történt áttéréshez kapcsolódóan 3 699 MFt, a tárgyévi további elszámolásokból eredően további 11 176 MFt. A 2.2. h) pontban ismertetett valós értékelésre történő áttérés hatása külön oszlopban került bemutatásra.

### 9. táblázat: A Bevételek bemutatása

adatok MFt-ban

Megnevezés	Bázisév	Áttérés	Tárgyév	Megoszlás	Megoszlás	Változás	
	M Ft	hatása	M Ft	%	%	M Ft	%
	2024	2025.01.01.	2025	2024	2025	Bázis=100	
Szanálási tevékenységgel kapcsolatos bevételek	10 070	0	7 644	58	41	- 2 426	76
Egyéb bevételek	3	0	0	0	0	- 3	3
Pénzügyi műveletek bevételei	7 313	3 699	11 176	42	59	3 862	153
<b>Összesen</b>	<b>17 386</b>	<b>3 699</b>	<b>18 820</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>1 434</b>	<b>108</b>

Forrás: Szanálási Alap

#### 4.1.1. Díjbevételek

A szanálási tevékenységgel kapcsolatos díjbevétel (7 644 MFt) a tagintézmények által megfizetett díjakból ered. A díjbevétel 2 426 MFt-tal kevesebb a 2024. évinél. A díjbefizetés a szanálási feladatkörében eljáró MNB 2025. évre szóló díjmegállapításán alapult. A tagintézmények a díjakat a Szantv. 138. § (2) bekezdése szerinti fizetési határidővel, két részletben, 2025. június 16-ig és december 15-ig, félévente fizették meg, 2025. évben egy új csatlakozó volt, amely díjfizetésre 2026-tól kötelezett.

#### 4.1.2. Egyéb bevételek

Ezen a soron 90 Eft késedelmes díjfizetés miatti késedelmi kamat, 4 Eft vagyonkezeléshez kapcsolódóan kapott egyéb bevétel és 2 Eft kerekítési különbözet került elszámolásra.

#### 4.1.3. Pénzügyi műveletek bevételei

A pénzügyi műveletek bevételeit a valós értékelésre áttérés kapcsán 2025.01.01-el elszámolt és a tartalékba átvezetett pozitív értékelési különbözet összege (3 699 MFt), valamint a tárgyévben elszámolt pénzügyi bevételek (összesen 11 176 MFt) teszik ki, amely az állampapírok fizetett és kapott kamatait, árfolyamnyereségét, az elhatárolt kamatokot és hozamot, az egyéb folyószámla kamatokot, továbbá az állampapírok értékelési különbözetének növekményét tartalmazza.

## 10. táblázat: A pénzügyi műveletek bevételeinek részletezése

adatok MFt-ban

Megnevezés	Bázisév M Ft	Áttérés hatása MFt	Tárgyév M Ft	Változás	
	2024	2025.01.01	2025	M Ft	Tény/Bázis %
Kapott kamat pénzszámlák miatt	170	0	70	100	42
Állampapírok realizált nyeresége és kamatai	7 144	0	9 041	1 897	127
Értékpapírok pozitív értékelési különbözete	0	3 699	2 065	2 064	N/A
<b>Pénzügyi bevétel</b>	<b>7 313</b>	<b>3 699</b>	<b>11 176</b>	<b>3 863</b>	<b>153</b>

Forrás: Szanálási Alap

A pénzügyi műveletek bevételein belül mutatjuk ki a Magyar Államkötvények eladásakor realizált árfolyamnyereséget, a Diszkont Kincstárjegyek (DKJ) hozamát, az Államkötvények vétele és eladása során elszámolt, valamint az időszak végén kimutatott, időarányos felhalmozott kamatokat.

### 4.2. Az Alap költségeinek és ráfordításainak alakulása

A Szanálási Alap 2025. évi összes ráfordítása a valós értékelésre történt áttéréshez kapcsolódóan 3 015 MFt (pénzügyi ráfordítás), valamint a tárgyévi elszámolásból eredően további 2 803 MFt, ezen belül a pénzügyi műveletek ráfordításai 2 436 MFt-ot, a működési költségek 367 MFt-ot tettek ki. Szanálási tevékenységgel kapcsolatos ráfordítás nem merült fel. A 2.2. h) pontban ismertetett valós értékelésre történő áttérés hatása külön oszlopban került bemutatásra.

## 11. táblázat: A ráfordítások alakulásának bemutatása

adatok: MFt-ban

Megnevezés	Bázisév M Ft	Áttérés hatása MFt	Tárgyév M Ft	Változás	
	2024	2025.01.01	2025	M Ft	Tény/Bázis %
<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai</b>	<b>1 062</b>	<b>3 015</b>	<b>2 436</b>	<b>1 374</b>	<b>229</b>
Anyagjellegű ráfordítások	258	0	281	23	109
Személyi jellegű ráfordítások	80	0	86	6	108
<b>Működési költségek</b>	<b>338</b>	<b>0</b>	<b>367</b>	<b>29</b>	<b>109</b>
<b>Mindösszesen ráfordítás</b>	<b>1 400</b>	<b>3 015</b>	<b>2 803</b>	<b>1 403</b>	<b>200</b>

Forrás: Szanálási Alap

A pénzügyi műveletek ráfordításait a valós értékelésre történt áttérés kapcsán 2025.01.01-el elszámolt értékvesztés visszairás 2 164 MFt (ráfordítások csökkenése), a negatív irányú értékelési különbözet 5 179 MFt (pénzügyi ráfordítások növekménye), valamint a tárgyévben elszámolt pénzügyi ráfordítások teszik ki.

Ezen belül a magyar állampapírok realizált árfolyamvesztésének mértéke 525 MFt-tal csökkent, az összes értékvesztés változás 1 499 MFt, az év végén fennálló piaci értékhez kapcsolódó értékelési különbözet 400 MFt.

## 12. táblázat: A pénzügyi ráfordítások részletezése

adatok MFt-ban

Megnevezés	Bázisév	Áttérés	Tárgyév	Változás	
	M Ft	hatása MFt	M Ft	M Ft	Tény/Bázis %
	2024	2025.01.01	2025		
Magyar állampapírok realizált árfolyamvesztése	2 373	0	1 848	- 525	78
Előző évi értékvesztés kivezetése / visszairása	- 1 875	- 2 164	0	1 875	N/A
Magyar államkötvények tárgy évi értékvesztése	564	0	0	- 564	0
Részeselek értékesítése	0	0	188	188	N/A
Értékpapírok negatív értékelési különbözete	0	5 179	400	400	N/A
<b>Pénzügyi ráfordítás</b>	<b>1 062</b>	<b>3 015</b>	<b>2 436</b>	<b>1 374</b>	<b>229</b>

Forrás: Szanálási Alap

A pénzügyi műveletek bevételei és a vagyonkezelési költségek nélkül számított pénzügyi ráfordítások különbözeteként (a valós értékelés 684 MFt pozitív eredményét nem tartalmazó) 2025. évi pénzügyi eredmény 8 740 MFt nyereség, amely 2 489 MFt-tal haladja meg az előző évit.

A működési költségek összege 367 MFt volt 2025. évben. Ezen belül a személyi költségek 86 MFt, a Szanálási Alap operatív működtetéséhez kapcsolható munkaerő költség 87 MFt, a könyvvizsgálati díj 6 MFt, az irodaszer, infrastrukturális költségek, informatikai költségek összesen 182 MFt, amelyen belül a legnagyobb kiadási tétel a portfólió-kezelés díjai 167 MFt. Az egyéb működési költségek között a felelősségbiztosítás 6 MFt-os költsége került elszámolásra.

Az egyéb ráfordítások nem érték el az 1 Eft-ot.

## 13. táblázat: Működéshez kapcsolódó, folyamatosan felmerülő költségek és pénzügyi ráfordítások

adatok MFt-ban

Megnevezés	2025. Terv MFt	2025. Tény MFt	Időszak TÉNY/TERV %
1) Személyi költségek: igazgatótanács tagjainak díjazása és járuléka	87	86	99,2
2) Szanálási Alap operatív működtetéséhez kapcsolható munkaerőköltség (szolgáltatás)	91	87	94,8
3) Könyvvizsgáló, belső ellenőr díjazása	5	6	114,3
4) Infrastrukturális, informatikai és egyéb költségek	220	182	82,5
5) Egyéb működési költségek	6	6	100,0
<b>Mindösszesen működéshez kapcsolódó, folyamatosan felmerülő költség</b>	<b>411</b>	<b>367</b>	<b>89,5</b>

Forrás: Szanálási Alap

## 5. Az Alap 2025. évi költségvetésének teljesülése

A Szanálási Alap 2025. évi tényleges költségeinek alakulását a 2025. évi tervhez viszonyítottuk. Összességében a működéshez kapcsolódó, folyamatosan felmerülő költségek és az egyéb ráfordítások (a pénzügyi ráfordításokkal együtt) együttesen 89,5%-a 2025. évre tervezettnek. A kiadásokat (terv és tény adatok) a **3. melléklet** részletezi.

## 1. Bevételek indoklása

A 2025. évre tervezett 11 076 MFt **díjbevétel** 7 644 MFt-ban realizálódott. A 2025. évi terv összeállításakor a 2025. évi díjak megállapítása még nem történt meg a Szanálási Hatóság részéről, a tervezés a 2024. évi díjszinten történt, amelytől az ezt követően megállapított tényleges díjelőírás eltért.

2025-ben a **pénzügyi bevételek** értékelési különbözettel korrigált összege 14 875 MFt, amely meghaladja a tervezettet (9 906 MFt). A tényösszeg tartalmazza a valós értékelésre 2025.01.01-el történt áttérés kapcsán elszámolt, de az áttérés kapcsán eredménytartalékba helyezett pozitív értékelési különbözetet (3 699 MFt).

## 2. Kiadások indoklása

A **személyi költségek** (86 MFt) a tiszteletdíjakat (76 MFt), valamint ezek járulékát (10 MFt) tartalmazzák, a tervezett költségek 99,2%-on teljesültek. A költségvetési sorokon felmerült összegeket az eredménykimutatásban a személyi jellegű ráfordítások között mutatjuk ki.

A **szanálási Alap operatív működtetéséhez kapcsolható munkaerő költség** (87 MFt) az OBA és a Szanálási Alap közötti együttműködési megállapodás alapján, a 2025. évben teljesített feladatok és elszámolt munkateljesítmény után az OBA részéről az Alapra áttérhelt, ÁFÁ-val növelt költségek összege. A kiadások teljesülése 94,8%.

A **könyvvizsgáló, belső ellenőrzés díja** sor a könyvvizsgálat díját (6 MFt) tartalmazza (teljesülés 114,3%). Az Alap belső ellenőrzését 2025-ben is az OBA belső ellenőre látta el, a felmerült költség az Alapra az OBA szolgáltatás keretében került áthárításra.

Az **irodaszer, infrastrukturális költségek, informatikai költségek** költségcsoporton elszámolt kiadás 182 MFt (82,5%-os teljesülés), ezen belül a legnagyobb kiadási tétel a portfólió-kezelés díjai (167 MFt, 96,3%-os teljesülés).

Az **egyéb működési költségek** csoportban a felelősségbiztosítás (6 MFt, 100%-os teljesülés) költsége került elszámolásra.

A **pénzügyi ráfordítások** negatív értékelési különbözettel, értékvesztéssel és értékvesztés visszairással korrigált, tény összege 5 451 MFt, amely tartalmazza a tárgyévi ráfordításokat, a valós értékelésre történt áttérés kapcsán elszámolt és 2025.01.01-el a tartalékba átvezetett 3 015 MFt ráfordítást (5 179 MFt negatív értékelési különbözetet és 2 164 MFt értékvesztés visszairást), valamint a leányvállalatban meglévő részesedésre elszámolt további 188 MFt – nem tervezett – értékvesztést. A pénzügyi ráfordítások teljesülése ezek figyelembe vételével 124%.

## 6. Mérlegfordulónap után bekövetkezett lényeges események

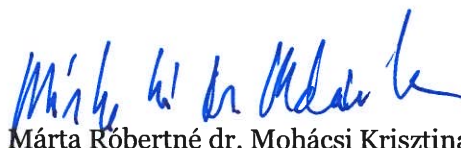
2026 tavaszán a háborús konfliktusok és az annak következtében megugró nyersanyagárak (olaj, gáz) jelentős volatilitást okoztak a pénz- és tőkepiacokon: a magyar állampapírpiacra 2026-ban az első két hónapot összességében a hozamcsökkenés jellemezte, amelyet márciusban a geopolitikai feszültségek miatt jelentős emelkedés követett a hozamgörbe minden szegmensében, majd áprilisban a konfliktusok átmeneti enyhülését követve jelentősen csökkentek a kötvénypiaci hozamszintek, illetve a választási időszakra jellemző politikai bizonytalanság is kiárazódott.

A forint 2026-ban jelentős erősödést mutatott az euróval és a dollárral szemben is, a magyar jegybank stabilan magas szinten tartotta az alapkamat szintjét. Az Alap értékelte a jelenlegi háborús konfliktusokat és azok gazdasági hatásait. Az értékelés alapján a tapasztalt folyamatok nem érintik hátrányosan az Alap tevékenységét, és a vállalkozás folytatásának elve érvényesül a mérleg fordulónapját követő 12 hónapot átfogó időszakra vonatkozóan is. A jelenlegi információink alapján a mérleg fordulónapja utáni események nincsenek jelentős vagy számottevően negatív hatással az Alapra és ezáltal nem teszik bizonytalaná az Alapnak a vállalkozás folytatására vonatkozó képességét.

Budapest, 2026. május 19.



dr. Benkő Tamás János  
a Szanálási Alap  
igazgatótanácsának tagja



Márta Róbertné dr. Mohácsi Krisztina  
a Szanálási Alap  
igazgatótanácsának tagja

**A SZANÁLÁSI ALAP**  
**2025. ÉVI ÜZLETI JELENTÉSE**

## A Szanálási Alap Üzleti Jelentése

### 1. A 2025. év lényeges eseményei és a jövőbeni célkitűzések

Jövőbeni kiemelt cél, hogy az Alap eszközei – jogszabályi előírással összhangban – legkésőbb 2028. december 31. napjáig elérjék a Magyarországon engedélyezett hitelintézeteknél elhelyezett, kártalanítási összeghatárt nem meghaladó biztosított betétrészek állományának legalább 1%-át (célszint). 2025.12.31-én a célszint 169,6 Mrd Ft volt, az Alap vagyona az MSZVK Zrt.-ben lévő részesedése nélkül, a befektetett pénzügyi eszközök és a forgóeszközök között lévő értékpapírok (állampapírok) bruttó piaci értéke alapján számítva 159,2 Mrd Ft volt, a feltöltöttségi szint 0,94 %-on állt.

A Szanálási Alap igazgatótanácsa 10/2025. (12.19.) határozatával 2025. december 19-i ülésén elfogadta a Szanálási Alap 2026-2030. évi munkatervét.

### 2. Mérlegfordulónap után bekövetkezett lényeges események

2026 tavaszán a háborús konfliktusok és az annak következtében megugró nyersanyagárak (olaj, gáz) jelentős volatilitást okoztak a pénz- és tőkepiacokon: a magyar állampapírpiacra 2026-ban az első két hónapot összességében a hozamcsökkenés jellemezte, amelyet márciusban a geopolitikai feszültségek miatt jelentős emelkedés követett a hozamgörbe minden szegmensében, majd áprilisban a konfliktusok átmeneti enyhülését követve jelentősen csökkentek a kötvénypiaci hozamszintek, illetve a választási időszakokra jellemző politikai bizonytalanság is kiárazódott. A forint 2026-ban jelentős erősödést mutatott az euróval és a dollárral szemben is, a magyar jegybank stabilan magas szinten tartotta az alapkamat szintjét. Az Alap értékelte a jelenlegi háborús konfliktusokat és azok gazdasági hatásait. Az értékelés alapján a tapasztalt folyamatok nem érintik hátrányosan az Alap tevékenységét, és a vállalkozás folytatásának elve érvényesül a mérleg fordulónapját követő 12 hónapot átfogó időszakra vonatkozóan is. A jelenlegi információink alapján a mérleg fordulónapja utáni események nincsenek jelentős vagy számottevően negatív hatással az Alapra és ezáltal nem teszik bizonytalanná az Alapnak a vállalkozás folytatására vonatkozó képességét.

### 3. Az Alap vagyoni, jövedelmi helyzetének alakulása

Az Alap mérlegfőösszege 2025. év végén 160 138 MFt volt, 16 698 MFt-tal több, mint a bázis évben. A mérleg Forrás oldalán a valós értékelésre történt áttérés 2025.01.01-el tartalékba átvett eredménye 684 MFt-tal, a 2025. évi tárgyevi eredmény 16 017 MFt-tal emelte a Saját tőkét 160 069 MFt-ra. A kötelezettségek a szállítói állomány év végi egyenlegét és az adókötelezettségeket tartalmazzák, amelyek az előző év végéhez képest összességében 3 MFt-tal csökkentek. A passzív időbeli elhatárolások összege (3 MFt) nem változott.

## 1. táblázat: Eszközök és Források változása

(adatok: M Ft-ban, %-ban)

Megnevezés	Bázisév	Áttérés	Tárgyév M Ft	Megoszlás		Változás	
	M Ft	hatása		%	%	M Ft	%
	2024.12.31.	M Ft					
<b>A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</b>	<b>680</b>	<b>680</b>	<b>492</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>- 188</b>	<b>72</b>
I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0	0	0	0	N/A
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	0	0	0	0	0	0	N/A
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	680	680	492	0	0	- 188	72
RÉSZESÉDESEK	680	680	492	0	0	- 188	72
BEFEKTETETT ESZKÖZÖK KÖZÉ SOROLT ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0	0	0	0	N/A
<b>B. FORGÓESZKÖZÖK</b>	<b>140 812</b>	<b>141 496</b>	<b>157 037</b>	<b>98</b>	<b>98</b>	<b>16 225</b>	<b>112</b>
I. KÉSZLETEK	0	0	0	0	0	0	N/A
II. KÖVETELÉSEK	344	344	0	0	0	- 344	0
III. ÉRTÉKPAPÍROK	139 229	139 913	155 452	97	97	16 223	112
ebből értékelési különbözet	0	1 480	186	0	0	186	N/A
IV. PÉNZESZKÖZÖK	1 239	1 239	1 585	1	1	346	128
<b>C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>1 948</b>	<b>1 948</b>	<b>2 609</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>661</b>	<b>134</b>
<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>143 440</b>	<b>144 124</b>	<b>160 138</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>16 698</b>	<b>112</b>
<b>D. SAJÁT TŐKE</b>	<b>143 368</b>	<b>144 052</b>	<b>160 069</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>16 701</b>	<b>112</b>
I. JEGYZETT TŐKE	431	431	431	0	0	0	100
II. TARTALÉK	126 951	142 937	143 621	89	90	16 670	113
III. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0	0	0	0	N/A
IV. TÁRGYÉVI EREDMÉNY	15 986	684	16 017	11	10	31	100
E. CÉLTARTALÉK	0	0	0	0	0	0	N/A
F. KÖTELEZETTSÉGEK	69	69	66	0	0	- 3	96
<b>G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>99</b>
<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>143 440</b>	<b>144 124</b>	<b>160 138</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>16 698</b>	<b>112</b>

Forrás: Szanalási Alap

Az Alap 2023 óta három portfóliókezelő társasággal áll szerződéses kapcsolatban a vagyonkezelést illetően: Gránit Alapkezelő Zrt., MBH Alapkezelő Zrt., VIG Alapkezelő Zrt. A letétkezelői feladatokat továbbra is a Raiffeisen Bank Zrt látja el. Az Alap a tárgyév folyamán a saját kezelésében álló Egyedi Portfólióban nem tartott értékpapírokat, a teljes értékpapírállomány a vagyonkezelési mandátumokon keresztül a Piaci Portfólióban, kereskedési céllal volt elhelyezve. Az Alap Befektetési Politikájában meghatározott referenciakompozit 2025-ben (30% RMAX Index + 70% MAX Index) a tárgyév folyamán nem változott. Az Alap a tárgyévben kizárólag forintban kibocsátott magyar állampapírokat tartott a portfóliójában.

## 2. táblázat: Értékpapírállomány megoszlása 2025-ben, értékelési különbözettel korrigált könyv szerinti értékben

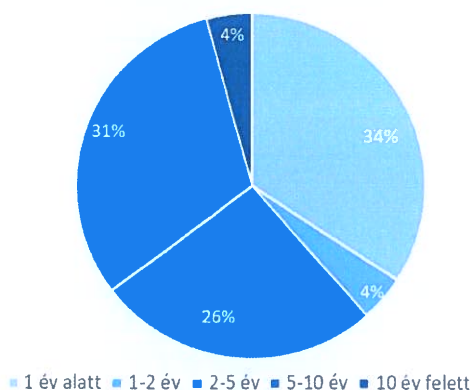
(adatok: M Ft-ban, %-ban)

Időpont	Portfólió	Értékpapír	Összeg	Megoszlás
Nytó (2025.01.01)	Egyedi Portfólió	Fix kamatozású kötvény	0	N/A
		Diszkontkincstárjegy	0	N/A
		<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
	Piaci Portfólió	Fix kamatozású kötvény	117 625	84%
		Diszkontkincstárjegy	21 604	16%
		<b>Összesen</b>	<b>139 229</b>	<b>100%</b>
	Teljes Portfólió	Fix kamatozású kötvény	117 625	84%
		Diszkontkincstárjegy	21 604	16%
		<b>Összesen</b>	<b>139 229</b>	<b>100%</b>
Záró (2025.12.31)	Egyedi Portfólió	Fix kamatozású kötvény	0	N/A
		Diszkontkincstárjegy	0	N/A
		<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>N/A</b>
	Piaci Portfólió	Fix kamatozású kötvény	119 759	77%
		Diszkontkincstárjegy	35 694	23%
		<b>Összesen</b>	<b>155 452</b>	<b>100%</b>
	Teljes Portfólió	Fix kamatozású kötvény	119 759	77%
		Diszkontkincstárjegy	35 694	23%
		<b>Összesen</b>	<b>155 452</b>	<b>100%</b>

Forrás: Szanalási Alap

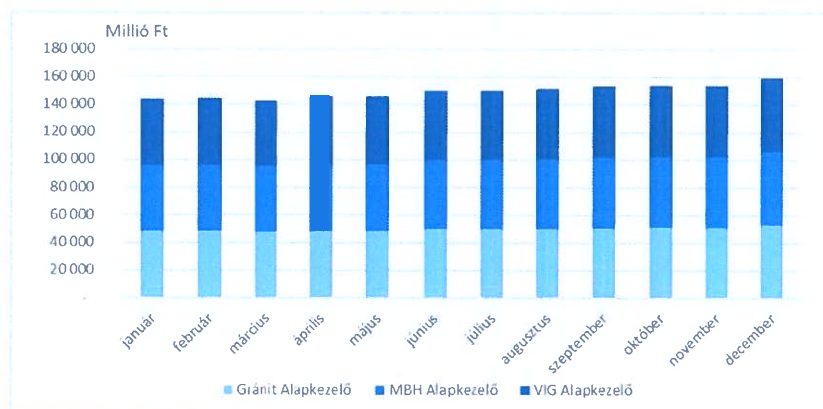
A SZA Piaci Portfóliójának az időarányos (járó) kamatokkal növelt, bruttó piaci értéke 159 235 MFt volt 2025. december 31-én. A Piaci Portfólió 99,3%-át értékpapírban, míg 0,7%-át pénzforgalmi számlán vagy számlakövetelésként tartotta nyilván. Az értékpapír portfólió lejárat szerinti eloszlását a következő ábra mutatja be (bruttó piaci értéken). A Piaci Portfólióban a legnagyobb részarányt az egy év alatti hátralévő lejáratú papírok tették ki 34%-kal. Az éven belüli értékpapírok között a diszkontkincstárjegyek voltak túlsúlyban. Az értékpapírok között a második legnagyobb arányban az 5-10 év közötti lejáratú rendelkező államkötvények voltak a tárgyév végén, míg a legnagyobb kockázatú 10 év feletti hátralévő lejáratú állampapírok aránya 4% volt.

**1. ábra: A Piaci Portfólióban lévő értékpapírok lejárat szerinti megoszlása bruttó piaci értéken 2025. december 31-én**



Forrás: Szanalási Alap

**2. ábra: A Piaci Portfólió állományváltozása 2025-ben**



Megjegyzés: bruttó eszközérték letétkezelői értékelés alapján  
Forrás: Raiffeisen Bank, ÁKK, Szanalási Alap

### 3. táblázat: A Piaci Portfólió által elért vagyonarányos átlaghozam és relatív teljesítmény 2025-ben

Időszak	Hozam	Benchmark*	Relatív hozam
2025/Q1	-0,15%	-0,20%	0,05%
2025/Q2	2,31%	2,30%	0,00%
2025/Q3	2,04%	1,96%	0,08%
2025/Q4	1,78%	1,80%	-0,02%
2025	6,09%	5,97%	0,12%

Megjegyzés: \* 30% RMAX Index + 70% MAX  
Forrás: Szanálási Alap, vagyonkezelői beszámolók

Az Alap Befektetési Politikájában meghatározott referenciakompozit (30% RMAX Index + 70% MAX Index) a tárgyév folyamán nem változott. Az Alap a tárgyévben kizárólag forintban kibocsátott magyar állampapírokat tartott a portfóliójában. A makrogazdasági és piaci események jelentős mértékben hatottak a Piaci Portfólió eredményességére. A hozamgörbe hosszú végének volatilis éven belüli mozgása a portfólió piaci értékének változékonyságát okozta a tárgyév folyamán, amelyet a rövid oldali hozamok magas szinten való stabilizálódása tompított. Az Alap számára kiemelten fontos kötvényindexek közül a MAX Index 2025-ben 6,06 százalékos erősödést, míg az RMAX Index hozama 5,72 százalékos volt tavaly, amely együttesen 5,97%-os benchmark hozamot eredményezett. A Piaci Portfólió bruttó piaci értéken számolt teljesítménye kis mértékben (12 bázisponttal) meghaladta a referencia-kompozit hozamát és 6,09%-os hozamot ért el 2025-ben. A Piaci Portfólió összesített hozama jelentősen meghaladta a 2025 decemberében mért visszatekintő éves fogyasztóiár-index 3,3%-os értékét. 2025. év folyamán 167 MFt portfóliókezeléssel kapcsolatos díj merült fel.

### 4. Pénzügyi, vagyoni helyzetet jellemző mutatók

Az Alap befektetett eszközei a leányvállalatban lévő részesedésre elszámolt 188 MFt értékvesztéssel csökkentek, a forgóeszközök aránya az eszközvagyonhoz képest nőtt, a saját tőke arányában csökkent, a saját tőke mérlegfőösszeghez mért aránya (tőkeerősség) nem változott. Kismértékben csökkent a kötelezettségek és a tárgyévi eredmény aránya a saját tőkén belül. Az Alap likviditási mutatója továbbra is magas, a tőke- és eszközarányos jövedelmezősége gyakorlatilag megegyezik, bár mindkettő csökkent az előző évhez képest. A működési költségek aránya 2025-ben a tagdíjbevételekhez viszonyítva 4,8% (előző év 3,4%), az összes bevételhez 1,9% az előző évvel megegyezően, a tárgyévi eredményhez 2,3% (előző év 2,1%). Az összes ráfordítás aránya a bevételek 8,05, az eredmény 8,76 %-a (előző év: 8,0 és 8,8%).

#### 4. táblázat: Pénzügyi, vagyoni helyzetet jellemző mutatók

Mutató	Bázisév	Tárgyév	Változás
<b>Befektetett eszközök aránya =</b> <i>Befektetett eszközök</i> <i>Összes eszköz</i>	0,47%	0,31%	64,81%
<b>Forgóeszközök aránya =</b> <i>Forgóeszközök + aktív időbeli elhatárolás</i> <i>Összes eszköz</i>	99,53%	99,69%	100,17%
<b>Tőkeerősség (saját tőke aránya) =</b> <i>Saját tőke</i> <i>Mérleg főösszege</i>	99,95%	99,96%	100,01%
<b>Tőkearányos jövedelmezőség</b> <i>Tárgyévi eredmény</i> <i>Saját tőke</i>	11,15%	10,01%	89,74%
<b>Tőkearányos jövedelmezőség (valós értékelés áttérés eredményével)</b> <i>Tárgyévi eredmény</i> <i>Saját tőke</i>	11,15%	10,43%	93,57%
<b>Kötelezettségek aránya =</b> <i>Kötelezettségek</i> <i>Mérleg főösszeg</i>	0,05%	0,04%	85,68%
<b>Befektetett eszközök fedezete =</b> <i>Saját tőke</i> <i>Befektetett eszközök</i>	21083,53%	32534,35%	154,31%
<b>Forgótőke, saját tőke aránya =</b> <i>Forgótőke</i> <i>Saját tőke</i>	98,17%	98,06%	99,89%
<b>Likviditási mutató =</b> <i>Forgóeszközök</i> <i>Rövid lejáratú kötelezettségek</i>	204075,36%	237934,85%	116,59%
<b>Eszköz arányos jövedelmezőség =</b> <i>Tárgyévi eredmény</i> <i>Eszközök összesen</i>	11,14%	10,00%	89,75%
<b>Eszköz arányos jövedelmezőség = (valós értékelés áttérés eredményével)</b> <i>Tárgyévi eredmény</i> <i>Eszközök összesen</i>	11,14%	10,43%	93,58%

Forrás: Szanálási Alap

## 5. A 2026. évi működéshez kapcsolódó tervezett költségek, az Alap 2026. évi költségvetése

**Az Alap költségvetését az igazgatótanács 2026.04.01-i ülésén fogadta el.**

### Vezetői összefoglaló

A Szanálási Alap (továbbiakban SZA) 2026. évi költségvetése az SZA igazgatótanácsa által 2026. 04.01-jén elfogadott 2026. évi költségvetési tézisek alapján készült. A tézisek megalkotásához figyelembe vett főbb szabályozók, tényezők, és előfeltételezések az alábbiak voltak:

- a) a Szanálási Alap Igazgatótanácsának 9/2014. (VII. 28.) számú határozata az Alap működési költségeinek elszámolhatóságára vonatkozó iránymutatásról, az Alap igazgatótanácsának egyéb határozatai,
- b) a jogszabályok 2026. évre hatályos állapota,
- c) a pénzügyi-gazdasági környezet változásaira vonatkozó előrejelzések, különösen az MNB 2026. márciusi Inflációs jelentései, a vagyongazdálkodók 2025. évben készített beszámolóit és a 2026. évre vonatkozó előrejelzései,
- d) a várható bevételekre és kiadásokra vonatkozó tervek, belső vagy külső elemzések és az azok realizálásához kapcsolódó kockázatok (óvatos becslés),
- e) a díjbevételek esetében az MNB 2026. március 25-én a Szanálási Alap számára megküldött „Az intézmények által 2026-ban a Szanálási Alapba fizetendő rendszeres éves díjak számítása” tárgyú tájékoztató,
- f) az SZA és az OBA közötti együttműködési megállapodásban rögzített feladatok és áthárítható költségek (a 2026. évre vonatkozóan változatlan munkaóradíjjal számolva),
- g) a pénzügyi bevételek és ráfordítások tervszámainál az árfolyamhatások becsült kockázata, ahol a pénzügyi műveletek bevételeit és ráfordításait az SZA hatályos Vagyongazdálkodási Szabályzata alapján végrehajtásra kerülő befektetések eredményeként kalkuláltuk,
- h) az egyéb beszerzések (árúk és szolgáltatások) értékének tervezésekor a meglévő szerződések vagy a becsült árak és díjak alapján számoltunk, figyelembe véve a szolgáltatásoknál tapasztalt inflációs kockázatokat is, az infláció szempontjából a KSH 2025. decemberi jelentését vettük figyelembe, 2026-ra és a további évekre 106,7 %-os szinttel számoltunk, valamint a vagyongazdálkodás díjainál a kezelt vagyon növekedésével együtt magasabb díjakra számítottunk,
- i) a költségvetés kiadási adatok és az eredmény számviteli szemléletben kerültek összeállításra, a beszámolóknál is alkalmazott összköltség-eljárással, figyelembe véve az időbeli elhatárolások számviteli elvét, beruházást nem terveztünk,
- j) az igazgatótanács tiszteletdíjak összegét 2026. évre a minimálbér emelkedésének mértékével (11%), 2027. évre a Kormány minimálbér emelésre vonatkozó irányelvei szerinti mértékkel (14%), 2028. évre ezzel azonos mértékben terveztük,
- k) az Alap 2026. évi feladatai vonatkozásában az feltételezzük, hogy nem kerül sor szanálás elrendelésére, illetve külső forrás bevonására,

- l) az Alap leányvállalata, az MSZVK Zrt. esetében 2026-ban – a jelenleg rendelkezésre álló információk alapján – a költségvetésben legfeljebb 300 MFt tőkejuttatással számolunk (amely közvetlenül nem eredményképző tétel, a költségvetésre csak a vagyongazdálkodás elmaradt hozamain és a tőkejuttatás esetleges kisebb jogi, pénzügyi költségein keresztül gyakorol közvetetten hatást),
- m) figyelemmel arra, hogy az Alap készenléti hitelkeret megállapodás megkötését tervezi, a 2026-os költségvetésben és a kitekintés éveiben is számoltunk az annak megkötéséhez és fenntartásához kapcsolódó, előzetesen becsült költségekkel, 100 Mrd forint összegű hitelkeret alapján (hitelfelvétellel nem számoltunk).

A terv adatokat táblázatos formában a 4. mellékletben mutatjuk be.

## **1. Bevételek**

### **1.1. Díjbevételek**

A Szanálási Alap feltöltöttségének 2028. december 31-ig el kell érnie a kártalanítási kötelezettség (100.000 euró) alá eső biztosított betétek (a továbbiakban: érintett betétállomány) legalább 1 százalékát (a továbbiakban: célszint). A 2026-2028. évi díjbevételi pálya, amely kapcsán az MNB a korábbi években alkalmazott „Konzervatív” forgatókönyv fenntartását javasolja, a 2028. évi célszintből levezetve került meghatározásra. Az MNB Szanálási Igazgatósága által 2026. március 25-én a Szanálási Alap számára megküldött, a Szanálási Alap adatszolgáltatását is figyelembe vevő, „Az intézmények által 2026-ban a Szanálási Alapba fizetendő rendszeres éves díjak számítása” tárgyú tájékoztató szerint a Pénzügyi stabilitási és jegybanki eszköztár igazgatósága 2026. februári becslését alapul véve a díjszámítás a 2026-2028. évekre betétnövekedéssel és a 2028. évi célszint emelkedésével számol. A költségvetésben a Szanálási Igazgatóság által a 2026 – 2028. időszak díjbevételi szintjeinek meghatározására figyelembe vett feltételekkel is összhangban, a Szanálási Igazgatóság által tervezett – konzervatív forgatókönyv szerinti – díjakkal számoltunk, 2026-ra **8 300 MFt** bevétellel. A tagintézmények által a Szanálási Alapba fizetendő díjakat a szanálási feladatkörében eljáró MNB állapítja meg, a 2026-os díjakat 2026. áprilisban.

### **1.2. Egyéb bevételek**

Egyéb bevételt nem tervezünk.

### **1.3. Pénzügyi bevételek**

A pénzügyi bevételek tervezett összege 2026-ra **9 708,4 MFt**, amelyből az értékpapírok pozitív értékelési különbözettel együtt tervezett nyeresége **9 632,4 MFt**, a számlapénz kamatok **76 MFt**. A folyószámlakamat bevétel az MNB számlán és vagyionkezelési számlákon lévő átlagos pénzeszköz tervezett kamata. (A vagyionkezelők a befektetési vásárlások legmegfelelőbb időzítése érdekében a vagyionkezelési eljárásrendben rögzített mértékű szabad pénzeszköz limitekkel operálhatnak, továbbá az Alap készenléti – likvid – pénzeszközeit az MNB-nél vezetett számlán tartja, szintén szabályozott mennyiségben). Az Alapnál osztalékbevételt nem terveztünk.

## **2. Működéshez kapcsolódó költségek és ráfordítások**

Az összes 2026. évi tervezett működési költség és ráfordítás (a pénzügyi ráfordításokkal együtt) **1 605,7 MFt**, amelyből a pénzügyi ráfordítások tervezett összege **686 MFt**, a működési költségek és ráfordítások összege **919,7 MFt**. A 919,7 MFt-ból az alapvető működés költsége **414,8 MFt**, készenléti hitelkeret megkötéséhez és fenntartásához kapcsolódóan tervezett kiadás (hitel lehívás nélkül) **504,9 MFt**.

### **2.1. Pénzügyi ráfordítások és pénzügyi eredmény**

A pénzügyi ráfordítások tervezett összege 2026-ban **686 MFt**, amelyből az értékpapírok negatív értékelési különbözettel együtt tervezett veszteségei **686 MFt**. Szanálási eseménnyel, ehhez kapcsolódóan készenléti hitel folyósításával (kamatok, egyéb pénzügyi ráfordítások) nem számoltunk. A pénzügyi bevételek és ráfordítások különbségeként számított, 2026. évi pénzügyi eredmény **9 022,5 MFt**. A hozamokat óvatos becsléssel számoltuk, az árfolyamhatások becsült adatok, továbbá azzal az előfeltételezéssel éltünk, hogy nem kerül sor az Alap lekötött vagyonának felbontására, a Piaci Portfólióban lévő állampapírok kereskedése folyamatos lesz, így azok elvárt hozamai (vagyonkezelési eljárásrendben rögzített benchmark) realizálódnak. A leányvállalat kapcsán további értékvesztéssel nem számoltunk.

### **2.2. Személyi költségek: az igazgatótanács tagjainak díjazása**

Az igazgatótanácsi tagok díjazását az igazgatótanács erre vonatkozó határozata és a hatályos kinevezési dokumentumok alapján a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a közterhek 2026. évre várható összege és az igazgatótanács éves létszáma alapján terveztük meg **92,5 MFt**-ban.

### **2.3. A Szanálási Alap operatív működéséhez kapcsolható munkaerő költségek**

A Szanálási Alap operatív feladatait 2026-ban is az OBA látja el, a feladatellátáshoz az OBA biztosítja a személyi és tárgyi-technikai feltételeket. A költségek áthárításának és kifizetésének jogalapja a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény 226/A. § (1)-(2) bekezdése, a pénzügyi közvetítőrendszer egyes szereplőinek biztonságát erősítő intézményrendszer továbbfejlesztéséről szóló 2014. évi XXXVII. törvény 132. § (7) bekezdése, valamint a Szanálási Alap és az OBA közötti, a **2025. évi** (nem módosított) feladatellátásra vonatkozó együttműködési megállapodás. A 2025. évi együttműködési megállapodás alapján az Alapra 2026-ban áthárítani tervezett, az általános forgalmi adót is tartalmazó, munkaidőráfordítás és óradíj alapú költség bruttó **100 MFt** (az OBA-nál ÁFA köteles szolgáltatás). A teljes áthárításra kerülő összeg a „Szanálási Alap operatív működéséhez kapcsolható munkaerő költségek” soron került megtervezésre.

## 2.4. A könyvvizsgáló díjazása

A tervezett összeg 2026-ra és 2027-re a 2024-ben lefolytatott tenderben, pályázat útján kiválasztott könyvvizsgálóval 3 évre (2025-2027 időszakra) megkötött szerződésben rögzített éves bruttó könyvvizsgálati díjakat tartalmazza, 2026-ra **5,6 MFt**-ban.

## 2.5. Infrastrukturális, IT és egyéb szolgáltatási költségek

A 2026. évi költségek (összesen **210,1 MFt**).

- *Nyomtatvány, nyomdai kiadvány* soron **0,05 MFt**-ot (50 Eft-ot) terveztünk, amely a korábbi évekhez képest (20 Eft) valamivel magasabb keretösszeg (a keretösszeg a korábbi években nem került felhasználásra).
- *A posta, futárszolgálat* soron 2026-ra **0,4 MFt**-ot terveztünk.
- *Taxiköltségre* **0,1 MFt**-ot terveztünk keretösszegként.
- *A honlap karbantartás és az igazgatótanács védett oldalához kapcsolódó díjak* **1,5 MFt**.
- *A kommunikációs költségek* között az éves beszámoló és üzleti jelentés költségeire terveztünk **0,6 MFt**-ot.
- *A jogi szolgáltatás és szakértői díjak (15,3 MFt)* soron a következőket terveztük.
  - A kiszervezett számviteli, könyvelési és bérszámfejtési adminisztráció díjára 2026-ban **8,3 MFt**-ot.
  - Jogi szolgáltatási díjakra **5 MFt** került beállításra keretösszegként. A készenléti hitelkerettel kapcsolatos jogi kiadásokat elkülönítetten terveztük meg.
  - Közbeszerzési tanácsadó díjára **2 MFt** keretösszeget terveztünk.
- *A szakfordítás* tervezett költség soron az éves beszámoló angolra fordításának és egyéb szükséges fordítások díjára **0,3 MFt**-ot terveztünk.
- *A programszakértői szolgáltatásokat* (titkosítási és időbélyeges szolgáltatások, **0,7 MFt**) a fennálló hitelesítési rendszer költségeire terveztük.
- *A programkövetési díjakra* **1 MFt** keretösszeget terveztünk.
- *A bankköltségek, portfóliókezelési díjak (190 MFt)* költség soron a portfóliókezelési díjakat (vagyonkezelők és letétkezelő, **188,7 MFt**) a megkötött szerződések és a vagyonnövekmény alapján terveztük a kitekintés éveire is. A HUF és EUR bankköltségeket együttesen évente **1,2 MFt-ban** kalkuláltuk. EUR bankköltség a készenléti hitelkerethez szükséges EUR számla megnyitásához kapcsolódik.
- *Az illetékekre, hatósági díjakra* **0,1 MFt** keretösszeget terveztünk.
- *Reprezentációs kiadásokra* (adókkal növelten) **0,1 MFt**-ot terveztünk, keretösszegként.
- *Egyéb anyagra és szolgáltatásra* **0,15 MFt**-ot terveztünk, keretösszegként.

## 2.6. Egyéb működési költségek (D&O biztosítás)

Az egyéb működési költségek soron az igazgatótanács tagok felelősségbiztosítási költségét terveztük meg **6,6 MFt-ban**.

### 3. Készenléti konzorciumi hitelkerettel összefüggő költségek, ráfordítások

Készenléti hitelkerettel összefüggő – hitellehívás nélküli – esetleges kiadásokra összesen **504,9 MFt**-ot terveztünk 2026-ra. Az Alap igazgatótanácsa készenléti hitelkeret tender indításáról a beszámoló elfogadásáig nem döntött, a kiadások realizálása 2026-ban elmaradhat vagy eltérhet a tervezettől.

### 4. A Magyar Szanálási Vagyonkezelő (MSZVK) működésével összefüggő költségek, ráfordítások

E vonatkozásban 2026-ra és a kitekintés éveire nem terveztünk költséget vagy bevételt, így osztalékot sem.

### 5. Összegzés


A Szanálási Alap 2026. évi költségvetési terve **18 008,4 MFt** bevétellel, **1 605,7 MFt** kiadással, ezen belül **414,8 MFt** működéshez kapcsolódó költséggel, **504,9 MFt** készenléti hitelkeret megállapodáshoz kapcsolódó kiadással, valamint **16 402,8 MFt** tervezett tárgyévi eredménnyel számol.


## 6. Az Igazgatótanács tevékenysége

A 2025. évben a Szanálási Alap igazgatótanácsa több mint 28 anyagról tárgyalt és hozott döntéseket. Az igazgatótanácsi határozatok a Szantv. által kötelezően előírt, illetve az Alap szervezetét és működését érintő fontosabb ügyekben születtek, többek között az alábbi témakörökben:

- az Alap egyes szabályzatai felülvizsgálatának, valamint (szükség szerint) módosításának elfogadása;
- az Alap 2025. évre vonatkozó éves beszámolójának, valamint az Alap 2025.01.01. dátummal összeállított, valós értékelésre történő áttérési nyitómérlegének és a vonatkozó könyvvizsgálói jelentéseknek az elfogadása;
- az Alap belső ellenőrzési jelentéseinek és az azokhoz kapcsolódó intézkedési terveknek elfogadása;
- az Alap kockázatkezelői jelentésének elfogadása, és
- az Alap 2025. évi igazgatótanácsi és belső ellenőrzési munkatervének elfogadása.

Budapest, 2026. május 19.

  
dr. Benkő Tamás János  
a Szanálási Alap  
igazgatótanácsának tagja

  
Márta Róbertné dr. Mohácsi Krisztina  
a Szanálási Alap  
igazgatótanácsának tagja

1. melléklet

A Szanálási Alapba történő éves díjfizetés alakulása a 2025. évre

adatok Ft-ban

Sorszám	Tagintézmény neve	2025. évi díj
1	Bank of China (Közép-Kelet-Európa) Zrt.	37 953 092
2	Bank of China Limited Magyarországi Fióktelepe	550 701 250
3	CEE Active Asset Management Zrt.	400 510
4	CIB Bank Zrt.	525 378 483
5	CODEX Értéktár Zrt.	400 510
6	CONCORDE Értékpapír Zrt.	6 007 650
7	EQUILOR Befektetési Zrt.	801 020
8	ERSTE BANK HUNGARY Zrt.	579 276 918
9	Erste Befektetési Zrt.	-
10	ERSTE Jelzálogbank Zrt.	4 405 003
11	ERSTE Lakás-takarékpénztár Zrt.	2 803 570
12	Fundamenta-Lakáskassza Lakás-takarékpénztár Zrt.	22 565 311
13	GRÁNIT Bank Nyrt.	198 012 768
14	HOLD Alapforgalmazó Zrt.	400 510
15	Integrált Hitelintézetek Központi Szervezete (IHKSZ)	107 622 692
16	K&H Jelzálogbank Zrt.	10 421 000
17	KDB Bank Európa Zrt.	60 793 043
18	KELER Központi Értéktár Zrt.	20 025 500
19	Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.	573 378 191
20	MagNet Magyar Közösségi Bank Zrt.	40 805 718
21	Magyar Cofidis Bank Zrt.	2 803 570
22	MBH Bank Nyrt.	1 570 362 576
23	Merkantil Váltó és Vagyonbefektető Bank Zrt.	76 247 283
24	OTP Bank Nyrt.	1 808 071 065
25	OTP Jelzálogbank Zrt.	148 333 880
26	OTP Lakástakarékpénztár Zrt.	2 692 736
27	Polgári Bank Zrt.	400 510
28	Raiffeisen Bank Zrt.	630 036 028
29	SINUS-FAIR Corporate Zrt.	400 510
30	SPB Befektetési Zrt.	400 510
31	Trive Bank Hungary Zrt.	400 510
32	UniCredit Bank Hungary Zrt.	646 444 488
33	UniCredit Jelzálogbank Zrt.	14 802 676
34	Vertis Zrt.	801 020
<b>Összesen</b>		<b>7 644 350 101</b>

\* A 2024. december 31-ei vonatkozású időpontban az IHKSZ-alcsoport alábbi intézményei a Szanálási Alap tagjai, amelyek összevont alapon fizetnek díjat: MBH Befektetési Bank Zrt., MBH Jelzálogbank Nyrt. Nem fizet díjat 1 tagintézmény.

Forrás: Szanálási Alap

**A Szanálási Alap tagintézményei 2025. december 31-én**

**I. Bankok (18):**

1. Bank of China (CEE) Zrt.
2. Bank of China Limited  
Magyarországi Fióktelepe
3. CIB Bank Zrt.
4. MBH DUNA BANK Zrt.
5. ERSTE BANK HUNGARY Zrt.
6. GRÁNIT Bank Zrt.
7. KDB Bank Európa Zrt.
8. K&H Bank Zrt.
9. MagNet Bank Zrt.
10. MBH Bank Nyrt.
11. MBH Befektetési Bank Zrt.
12. Magyar Cetelem Zrt.
13. Merkantil Bank Zrt.
14. OTP Bank Nyrt.
15. Polgári Bank Zrt.
16. Raiffeisen Bank Zrt.
17. Trive Bank Hungary Zrt.
18. UniCredit Bank Hungary Zrt.

**II. Szakosított hitelintézetek (9):**

1. ERSTE Jelzálogbank Zrt.
2. ERSTE Lakástakarék Zrt.
3. Fundamenta-Lakáskassza Zrt.
4. KELER Zrt.
5. K&H Jelzálogbank Zrt.
6. OTP Jelzálogbank Zrt.

7. OTP Lakástakarék Zrt.
8. MBH Jelzálogbank Nyrt.
9. UniCredit Jelzálogbank Zrt.

**III. Befektetési vállalkozások (10):**

1. CEE Active Asset Management Zrt.
2. CODEX Értéktár Zrt.
3. Concorde Értékpapír Zrt.
4. EQUILOR Zrt.
5. Erste Befektetési Zrt.
6. HOLD Alapforgalmazó Zrt.
7. SINUS-FAIR Corporate Zrt.
8. SPB Zrt.
9. Vertis Zrt.
10. Vertis Investment Management Zrt.

**3. melléklet**  
**A Szanálási Alap 2025. évi költségvetésének terv és tényadatai**  
*adatok MFT-ban*

Megnevezés	2025- Terv MFT	2025- Tény MFT	Időszak TÉNY/ TERV %
1) Személyi költségek: igazgatótanács tagjainak díjazása és járulékai	87,084	86,412	99,2
2) Szanálási Alap operatív működtetéséhez kapcsolható munkaerőköltség (szolgáltatás)	91,281	86,545	94,8
3) Könyvvizsgáló, belső ellenőr díjazása	5,334	6,096	114,3
4) Infrastrukturális, informatikai és egyéb költségek	220,489	181,908	82,5
5) Egyéb működési költségek	6,328	6,328	100,0
<b>Mindösszesen működéshez kapcsolódó, folyamatosan felmerülő költség</b>	<b>410,516</b>	<b>367,289</b>	<b>89,5</b>
a) irodaszer	0,000	0,000	N/A
b) nyomtatvány, nyomdai kiadvány, szakkönyv, közlöny, szakfolyóirat előfizetési díjak	0,020	0,000	0,0
c) számítástechnikai anyagok	0,000	0,000	N/A
d) iroda-, raktár-, terem- és egyéb bérleti díj, üzemeltetési költség	0,000	0,000	N/A
e) irattárolás	0,400	0,000	0,0
f) postaköltség, futárszolgálat díja	1,000	0,961	96,1
g) taxiköltség	0,100	0,000	0,0
h) telefonköltség	0,000	0,000	N/A
i) nyomda- és fénymásolati költség	0,000	0,000	N/A
j) honlap karbantartása	1,754	1,725	98,3
k) egyéb kommunikációs költségek	0,400	0,524	131,0
l) jogi szolgáltatás, egyéb szakértői díj	41,670	9,969	23,9
m) szakfordítás	0,185	0,176	95,3
n) programszakértői szolgáltatás	0,376	0,652	173,4
o) programkövetési díj	0,000	0,000	N/A
p) bankköltség, portfólió kezelési költségek	174,265	167,726	96,2
= ebből devizaszámla miatti bankköltség	0,000	0,000	N/A
= HUF számla bankköltsége	1,165	0,995	85,4
= <b>portfóliókezelés költsége</b>	<b>173,100</b>	<b>166,731</b>	<b>96,3</b>
q) illetékek, tranzakciós díj, hatósági díjak, peres eljárás költségei	0,100	0,000	0,0
r) vagyonbiztosítási díj	0,000	0,000	N/A
s) számítógépek biztosítása	0,000	0,000	N/A
t) reprezentációs költség (közteherrel együtt)	0,100	0,029	29,0
u) egyéb anyag- és szolgáltatási költség	0,120	0,147	122,1
<b>Összes 4) pontban felsorolt működéshez kapcsolódó költség</b>	<b>220,489</b>	<b>181,908</b>	<b>82,5</b>
a) külföldi/belföldi konferencia költségei	0,000	0,000	N/A
b) utazási költségek	0,000	0,000	N/A
c) tagsági díjak szakmai szervezetekben	0,000	0,000	N/A
d) igazgatótanács tagok felelősségbiztosítási költségei	6,328	6,328	100,0
e) Szanálási Alap logó levédése	0,000	0,000	N/A
<b>Összes 5) pontban felsorolt működéshez kapcsolódó költség</b>	<b>6,328</b>	<b>6,328</b>	<b>100,0</b>
<b>Mindösszesen kiadás (költség + ráfordítás)</b>	<b>410,516</b>	<b>367,289</b>	<b>89,5</b>
<b>Díjbevétel</b>	<b>11 075,690</b>	<b>7 644,350</b>	<b>69,0</b>
<b>Egyéb bevétel (késedelmi kamat, kerekítés, kötbér)</b>	<b>0,030</b>	<b>0,096</b>	<b>320,0</b>
<b>Céltartalék kivezetés</b>	<b>2,577</b>	<b>0,000</b>	<b>0,0</b>
<b>Pénzügyi bevételek</b>	<b>9 905,641</b>	<b>14 874,506</b>	<b>150,2</b>
= Kapott kamat folyószámla miatt	200,000	69,478	34,7
= Állampapírok árfolyamnyeresége és kamatai	9 705,641	9 040,710	93,1
= Állampapírok pozitív értékelési különbözete	0,000	5 764,308	N/A
= Kapott osztalék	0,000	0,000	N/A
<b>Bevétel összesen</b>	<b>20 983,938</b>	<b>22 518,952</b>	<b>107,3</b>
<b>Mindösszesen működéshez kapcsolódó, folyamatosan felmerülő költség</b>	<b>410,516</b>	<b>367,289</b>	<b>89,5</b>
Egyéb kiadás, ráfordítás (kerekítések)	0,001	0,000	28,1
<b>Működési költség és egyéb ráfordítás összesen</b>	<b>410,517</b>	<b>367,289</b>	<b>89,5</b>
<b>Pénzügyi ráfordítások</b>	<b>4 394,401</b>	<b>5 450,585</b>	<b>124,0</b>
= Állampapírok realizált vesztesége	3 990,705	1 847,912	46,3
= Magyar állampapírok értékesítése, értékesítés visszarása és negatív értékelési különbözete	403,696	3 414,645	845,8
= Részesedés értékesítése (MSZVK Zrt.)	0,000	188,017	N/A
<b>Céltartalék (tárgy évi)</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>N/A</b>
Ráfordítások és működési költségek mindösszesen	4 804,918	5 817,874	121,1
<b>Tárgyévi eredmény</b>	<b>16 179,020</b>	<b>16 701,078</b>	<b>103,2</b>

Forrás: Szanálási Alap

## A Szanálási Alap 2026. évi költségvetési terve

adatok MFT-ban

Megnevezés	2025 Terv MFT	2026. Terv MFT	2026. évi Terv / 2025. évi Terv %
1) Személyi költségek: igazgatótanács tagjainak díjazása és járulékai	87,08	92,49	106,2
2) Szanálási Alap operatív működtetéséhez kapcsolható szolgáltatások és munkaerő költsége	91,28	99,97	109,5
3) Könyvvizsgáló, belső ellenőr díjazása	5,33	5,60	105,0
4) Infrastrukturális, informatikai és egyéb költségek	220,49	210,11	95,3
5) Egyéb működési költségek	6,33	6,64	105,0
<b>Mindösszesen működéshez kapcsolódó, folyamatosan felmerülő költség</b>	<b>410,52</b>	<b>414,82</b>	<b>101,0</b>
<b>A 4. pontban meghatározott költségszoport tételes felsorolása</b>			
a) irodaszer	0,00	0,00	N/A
b) nyomtatvány, nyomdai kiadvány, szakkönyv, közlöny, szakfolyóirat előfizetési díjak	0,02	0,05	250,0
c) számítástechnikai anyagok	0,00	0,00	N/A
d) iroda-, raktár-, terem- és egyéb bérleti díj, üzemeltetési költség	0,00	0,00	N/A
e) irattárolás	0,40	0,00	0,0
f) postaköltség, futárszolgálat díja	1,00	0,40	39,7
g) taxiköltség	0,10	0,10	100,0
h) telefonköltség	0,00	0,00	N/A
i) nyomda- és fénymásolati költség	0,00	0,00	N/A
j) honlap karbantartása, védett oldal	1,65	1,45	87,7
k) egyéb kommunikációs költségek	0,40	0,56	139,7
l) egyéb szakértői díjak (jogi, közbeszerzési, egyéb szakértői költségek)	41,67	15,29	36,7
m) szakfordítás	0,19	0,30	162,1
n) programszakértői szolgáltatás	0,38	0,65	172,8
o) programkövetési díj	0,00	1,00	N/A
<b>p) bankköltség, portfólió kezelési költségek</b>	<b>174,26</b>	<b>189,97</b>	<b>109,0</b>
= devizaszámla miatti bankköltség	0,00	0,14	N/A
= HUF számla bankköltsége	1,16	1,10	94,5
= portfóliókezelés költsége	173,10	188,73	109,0
q) illetékek, tranzakciós díj, hatósági díjak, peres eljárás költségei	0,10	0,10	100,0
r) vagyonbiztosítási díj	0,00	0,00	N/A
s) számítógépek biztosítása	0,00	0,00	N/A
t) reprezentációs költség (közteherrel együtt)	0,10	0,10	100,0
u) egyéb anyag- és szolgáltatási költség	0,12	0,15	125,0
<b>Összes 4) pontban felsorolt működéshez kapcsolódó költség</b>	<b>220,49</b>	<b>210,11</b>	<b>95,3</b>
<b>Az 5. pontban meghatározott költségszoport tételes felsorolása</b>			
a) külföldi/belföldi konferencia költségei	0,00	0,00	N/A
b) utazási költségek	0,00	0,00	N/A
c) tagsági díjak szakmai szervezetekben	0,00	0,00	N/A
d) igazgatótanácsi tagok felelősségbiztosítási költségei	6,33	6,64	105,0
<b>Összes 5) pontban felsorolt működéshez kapcsolódó költség</b>	<b>6,33</b>	<b>6,64</b>	<b>105,0</b>
<b>Készenléti konzorciumi hitelkeretkez kapcsolódó működési költségek</b>			
= készenléti konzorciumi hitel szerződéskötési díj	0,00	250,00	N/A
= készenléti konzorciumi hitelkeret szerződés szerzői díj	0,00	15,00	N/A
= készenléti konzorciumi hitelkeret szerződés rendelkezésre tartási jutalék	0,00	175,00	N/A
= készenléti konzorciumi hitelkeret szerződés ügynöki díj	0,00	6,00	N/A
= készenléti konzorciumi hitelkeret szerződés jogi költségek (ügynöki)	0,00	56,50	N/A
= készenléti konzorciumi hitelkeret szerződés jogi költségek (Alapnál felmerülő)	0,00	2,40	N/A
Készenléti konzorciumi hitelkerettel összefüggő összes kiadás	0,00	504,90	N/A
Az MSZVK működésével összefüggő összes kiadás	0,00	0,00	N/A
<b>Mindösszesen kiadás (költség + ráfordítás)</b>	<b>410,52</b>	<b>919,72</b>	<b>224,0</b>
<b>Díjbevételek</b>	<b>11 075,69</b>	<b>8 300,00</b>	<b>74,9</b>
<b>Egyéb bevétel</b>	<b>2,61</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0</b>
<b>Pénzügyi bevételek</b>	<b>9 905,64</b>	<b>9 708,45</b>	<b>98,0</b>
= Kapott számlakamatok	200,00	76,00	38,0
= Egyéb árfolyamnyereség	0,00	0,00	N/A
= Állampapírok árfolyamnyeresége, kamatai és pozitív értékelési különbözete	9 705,64	9 632,45	99,2
= Kapott osztalék	0,00	0,00	N/A
<b>Bevétel összesen</b>	<b>20 983,94</b>	<b>18 008,45</b>	<b>85,8</b>
<b>Mindösszesen működéshez kapcsolódó, folyamatosan felmerülő költség</b>	<b>410,52</b>	<b>414,82</b>	<b>101,0</b>
<b>Készenléti konzorciumi hitelkerettel összefüggő összes kiadás</b>	<b>0,00</b>	<b>504,90</b>	<b>N/A</b>
<b>Készenléti áthidaló intézmény alapításával összefüggő összes kiadás</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>N/A</b>
<b>Egyéb kiadás, ráfordítás (kerekítések)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100,0</b>
<b>Működési költség és egyéb ráfordítás összesen</b>	<b>410,52</b>	<b>919,72</b>	<b>224,0</b>
<b>Pénzügyi ráfordítások</b>	<b>4 394,40</b>	<b>685,97</b>	<b>15,6</b>
= Realizált árfolyamvesztés és fizetendő kamatok	0,00	0,01	N/A
= Állampapírok realizált vesztesége és negatív értékelési különbözete	3 990,70	685,96	17,2
= Magyar állampapírok értékvesztése, értékvesztés visszairása	403,70	0,00	0,0
= Részesedés értékvesztése (MSZVK Zrt.)	0,00	0,00	N/A
<b>Céltartalék (tárgy évi)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>N/A</b>
<b>Ráfordítások és működési költségek mindösszesen</b>	<b>4 804,92</b>	<b>1 605,69</b>	<b>33,4</b>
<b>Tárgyévi eredmény</b>	<b>16 179,02</b>	<b>16 402,76</b>	<b>101,4</b>

Forrás: Szanálási Alap

